

# Zápisnica Komisie pre výstavbu, rozvoj a územné plánovanie 4/2020



23. október 2020 v Bystričanoch

**Obec Bystričany**

Obecný úrad Bystričany

Mírka Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany, SLOVAKIA

IČO: 00318019. DIČ: 2021211632

Mobil: +421 46 5493 120 . E-mail: [obec@bystricany.sk](mailto:obec@bystricany.sk). Web: [www.bystricany.sk](http://www.bystricany.sk).

**Prítomní členovia:** **Roman Suchý** - predseda komisie  
**Ing. Juraj Išky** - člen komisie  
**Emil Milota st.** – člen komisie

**Za OcÚ:** **Mgr. Filip Lukáč** – starosta obce

**Prizvané osoby k bodu č.1:** Matúš Višnovský, Alexandra Višňovká, Miroslav Ďurica

**Program rokovania:** 1. Výmena pozemku  
2. Dohoda o odpredaji pozemku  
3. Zámer o výmene areálu Poľno Vtáčnik

## **K bodu č. 1**

Komisia na svojom zasadnutí so všetkými dotknutými stranami prehodnocovala výmenu pozemku v intraviláne obce Bystričany. Konkrétne sa jedná o parcely 798/1 a 799/1, čo predstavuje približne 3000m<sup>2</sup> vo vlastníctve Matúša a Alexandry Višnovských, zámenou za časť parcely 731/67 vo vlastníctve obce Bystričany a časť parcely 731/66 vo vlastníctve šiestich osôb. Je nevyhnutné sa s vlastníkmi parcely 731/66 dohodnúť na odpredaji časti danej parcely obci a v prípade kladného vyjadrenie vlastníkmi tejto parcely komisia odporúča túto výmenu zrealizovať, nakoľko je prospešná pre obe strany, keďže obec by získala do vlastníctva približne 3000m<sup>2</sup> aj s miestnou komunikáciou a manželka Višnovská približne 1200m<sup>2</sup> na výstavbu RD.

V prípade záporného vyjadrenia vlastníkov parcely 731/66 o odpredaji je k dispozícii ďalšia alternatíva na časti 1.3 v územnom pláne obce.

## **K bodu č. 2**

### **Uznesenie č. 2/2020**

Komisia prerokovala žiadosť pánov Vladimíra Plachého, Mariána Radosu a Pavla Radosu o odpredaji parcel 722/1 a 722/2 vo vlastníctve obce Bystričany. Komisia odporúča túto žiadosť schváliť a súhlasí s odpredajom v tom prípade, ak vytvorenie znaleckého posudku a geometrického plánu objedná obec a všetky náklady bude hradíť kupujúci.

**Hlasovanie: prítomní – 3, za – 3, proti – 0, zdržali sa – 0.**

### K bodu č. 3

#### Uznesenie č. 3/2020

Komisia sa zaoberala zámerom o výmene areálu Poľno Vtáčnik(areál vedľa ČOV) v obci Bystričany a odporúča výmenu daného areálu za okolité pozemky, prípadne ďalšie pozemky podobného charakteru, ktoré sú vo vlastníctve obce Bystričany. Konkrétne sú to pozemky na parcelách 214/2, 1028 a 1033.

**Hlasovanie: prítomní – 3, za – 3, proti – 0, zdržali sa – 0.**

.....  
**Roman Suchý**  
predseda Komisie pre výstavbu, rozvoj a územné plánovanie

**Obec Bystričany**, Obecný úrad Bystričany, Mírka Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany, SLOVAKIA.  
**Mobil:** +421 46 5493 120 . **E-mail:** [obec@bystricany.sk](mailto:obec@bystricany.sk). **Web:** [www.bystricany.sk](http://www.bystricany.sk).  
**IČO:** 00318019. **DIČ:** 2021211632.  
**Facebook:** [www.FB.com/bystricany](http://www.FB.com/bystricany). **Instagram:** @bystricany.

