

**U Z N E S E N I E**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bystričanoch,**  
**konaného dňa 7.11.2022, KD VIESKA**

---

začiatok rokovania : 16.30 hod.  
hod.

koniec rokovania : 17.45

**Obecné zastupiteľstvo v Bystričanoch :**

**SCHVAĽUJE :**

**Uznesenie číslo 82/2022**

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva

*Na hlasovaní prítomní : Anna Bajzíková*

*Hlasovanie : ZA : (8) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač, Ing. Marek Dobiš*

*ZDRŽAL SA : (0)*

*PROTI : (0)*

*NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (1) Ing. Michal Halač*

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

**SCHVAĽUJE :**

**Uznesenie číslo 83/2022**

*Návrhovú komisiu v zložení:*

*predseda : Anna Bajzíková*

*členovia : Ing. Marek Dobiš*

*Ing. Tibor Školna*

*Na hlasovaní prítomní : (8) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš*

*Hlasovanie : ZA : (8) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš*

*ZDRŽAL SA : (0)*

*PROTI : (0)*

*NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (1) Ing. Michal Halač*

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

**URČUJE :**

**Uznesenie číslo 84/2022**

*Zapisovateľku : Slávka Kissová*

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

## **URČUJE :**

### **Uznesenie číslo 85/2022**

#### ***Overovateľov zápisnice :***

1. Juraj Barta
2. Roman Suchý

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

## **BERIE NA VEDOMIE:**

### **Uznesenie číslo 86/2022**

Kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutí dňa 3.10.2022

***Na hlasovaní prítomní : (8) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš***

***Hlasovanie : ZA : (8) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš***

***ZDRŽAL SA : (0)***

***PROTI : (0)***

***NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (1) Ing. Michal Halač***

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

## **SCHVAĽUJE :**

### **Uznesenie číslo 87/2022**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Bystričany č.2/2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2016 o určení podrobností financovania materskej školy, školského klubu detí a zariadení školského stravovania na území obce Bystričany.

***Na hlasovaní prítomní : (8) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš***

***Hlasovanie : ZA : (8) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš***

***ZDRŽAL SA : (0)***

***PROTI : (0)***

***NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (1) Ing. Michal Halač***

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

## ***BERIE NA VEDOMIE:***

### **Uznesenie číslo 88/2022**

Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce Bystričany na roky 2023-2025

***Na hlasovaní prítomní : (9) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš,  
Ing. Michal Halač***

***Hlasovanie : ZA : (9) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš,  
Ing. Michal Halač***

***ZDRŽAL SA : (0)***

***PROTI : (0)***

***NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (0)***

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

## ***SCHVAĽUJE :***

### **Uznesenie číslo 89/2022**

Zapojenie prostriedkov rezervného fondu v zmysle § 15 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vo výške 27 000,- eur cez príjmové finančné operácie v roku 2023 a jeho použitie na kapitálové výdavky

***Na hlasovaní prítomní : (9) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš,  
Ing. Michal Halač***

***Hlasovanie : ZA : (9) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš,  
Ing. Michal Halač***

***ZDRŽAL SA : (0)***

***PROTI : (0)***

***NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (0)***

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

## ***SCHVAĽUJE :***

### **Uznesenie číslo 90/2022**

Poskytnutie dotácie na rok 2023 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce :

- a) pre TJ Dynamo Bystričany vo výške 13 400,- eur
- b) pre Športový stolnotenisový klub POLSTRAV Bystričany vo výške 3 500,- eur

***Na hlasovaní prítomní : (9) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš,  
Ing. Michal Halač***

***Hlasovanie : ZA : (9) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš,  
Ing. Michal Halač***

***ZDRŽAL SA : (0)***

**PROTI : (0)**  
**NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (0)**

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

### **SCHVAĽUJE :**

#### **Uznesenie číslo 91/2022**

Rozpočet obce bez programovej štruktúry na rok 2023 podľa predloženého návrhu:

<i>Bežné príjmy :</i>	<i>1 540 504 eur</i>	<i>Bežné výdavky obec :</i>	<i>904 738 eur</i>
		<i>RO :</i>	<i>693 635 eur</i>
<i>Vlastné príjmy RO:</i>	<i>98 460 eur</i>		
<i>Kapitálové príjmy :</i>	<i>831 188 eur</i>	<i>Kapitálové výdavky obec :</i>	<i>990 490 eur</i>
<i>Finančné príjmové operácie:</i>	<i>163 602 eur</i>	<i>Finančné výdavkové operácie:</i>	<i>44 891 eur</i>
<b><i>Príjmy celkom:</i></b>	<b><i>2 633 754 eur</i></b>	<b><i>Výdavky celkom:</i></b>	<b><i>2 633 754 eur</i></b>

***Na hlasovaní prítomní : (9) Anna Bajzíkova, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš,  
Ing. Michal Halač***

***Hlasovanie : ZA : (9) Anna Bajzíkova, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš,  
Ing. Michal Halač***

**ZDRŽAL SA : (0)**

**PROTI : (0)**

**NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (0)**

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

### **BERIE NA VEDOMIE :**

#### **Uznesenie číslo 92/2022**

Viacročný rozpočet bez programovej štruktúry na roky **2024 až 2025** podľa predloženého návrhu.

***Na hlasovaní prítomní : (9) Anna Bajzíkova, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš,  
Ing. Michal Halač***

***Hlasovanie : ZA : (9) Anna Bajzíkova, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš,  
Ing. Michal Halač***

**ZDRŽAL SA : (0)**

**PROTI : (0)**

**NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (0)**

.....

**SCHVAĽUJE :****Uznesenie číslo 93/2022**

Zmluvu o strategickej spolupráci s investorm BIOGROGREEN CONCEPT SDN BHD, predmetom ktorej je budúca spolupráca pri prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, zmene územného plánu obce, získania regionálnej investičnej pomoci, ako aj v rámci územného a stavebného konania pri priemyselnej výstavbe na nasledovných nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k. ú. Bystričany, v obci Bystričany, v okrese Prievidza:

LIST VLASTNÍCTVA	POZEMOK REGISTRA	PARCELNÉ ČÍSLO	DRUH POZEMKU	VÝMERA V M <sup>2</sup>
2014	E	214/2	Orná pôda	2670
2014	E	214/1	Orná pôda	488
2014	E	1289/3	Ostatná plocha	609
1633	C	440/1	Zastavaná plocha a nádvorie	5325
1633	C	440/4	Zastavaná plocha a nádvorie	58
1633	C	440/7	Zastavaná plocha a nádvorie	1250
1633	C	438/1	Zastavaná plocha a nádvorie	369
1633	C	438/2	Zastavaná plocha a nádvorie	204
1633	C	439/2	Zastavaná plocha a nádvorie	298
1633	C	439/4	Zastavaná plocha a nádvorie	175
1633	E	215	Orná pôda	31518

*Na hlasovaní prítomní : (9) Anna Bajzиковá, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš, Ing. Michal Halač*

*Hlasovanie : ZA : (9) Anna Bajzиковá, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš, Ing. Michal Halač*

**ZDRŽAL SA : (0)**

**PROTI : (0)**

**NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (0)**

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

**SCHVAĽUJE :****Uznesenie číslo 94/2022**

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle článku 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bystričany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa schváleného

uznesením č. 75/2022 zo dňa 3.10.2022 predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Bystričany vedených na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Bystričany:

- a) pozemok a stavba určené ako zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou - Bystričany na ul. Dlhá, nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1, pre k. ú. Bystričany:

- parcela registra C-KN 2, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 822 m<sup>2</sup>,  
- stavba, súpisné číslo 307, evidovaná na pozemku parcelné číslo 2,  
- stavba - rozostavaná budova garáže, bez súpisného čísla na pozemku parcelné číslo 2,

**žiadateľovi : NELL KAPITAL s.r.o., so sídlom Dunajská 4, 811 08 Bratislava**

CENA : 90 000,- eur

- b) pozemky a stavby určené na individuálnu bytovú výstavbu ul. Dlhá, nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1, pre k. ú. Bystričany:

- parcela registra C-KN 60, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 945 m<sup>2</sup>, stavba,  
- súpisné číslo 327, evidovaná na pozemku parcelné číslo 60,  
- parcela registra C-KN 61, záhrada, výmera 445 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C-KN 64, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 94 m<sup>2</sup>,

**žiadateľovi : NELL KAPITAL s.r.o., so sídlom Dunajská 4, 811 08 Bratislava**

CENA : 90 000,- eur

- c) ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA uzatvorená podľa § 26 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov - Postupca postupuje touto Zmluvou na Postupníka všetky práva a povinnosti vyplývajúce pre Postupcu ako stavebníka z územného rozhodnutia a stavebného povolenia na objekty definované v bode a) a b) tohto uznesenia za účelom umožnenia realizácie stavebného objektu stavebníkom.

Všetky náklady spojené s predajom pozemkov (zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva) a zápisom do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci)

**Na hlasovaní prítomní : (9) Anna Bajzиковá, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš, Ing. Michal Halač**

**Hlasovanie : ZA : (9) Anna Bajzиковá, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš, Ing. Michal Halač**

**ZDRŽAL SA : (0)**

**PROTI : (0)**

**NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (0)**

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

**SCHVAĽUJE :**

### **Uznesenie číslo 95/2022**

V zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle článku 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bystričany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa schváleného uznesením 74/2022 zo dňa 3.10.2022 prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce, vedených na LV č.1, parc. č. 640 – Dom služieb, registra C – nebytové priestory na ul. Mirka Nešpora 8 do 30.4.2027 žiadateľom :

a) **Radovan Páleš – VANEŠ**, bytom Pekárenská 933/3, 972 47 Oslany - spis č. 516/2022  
*Predajná plocha vo výmere : 55,8 m<sup>2</sup>*  
*Skladová a ostatná plocha vo výmere : 34 m<sup>2</sup>*  
*Celková plocha nebytových priestorov na prenájom : 89,8 m<sup>2</sup>*  
*Výška nájomného : 1 265,- eur/rok*

b) **Oľga Valterová**, bytom M. Nešpora 10, 972 45 Bystričany - spis č. 516/2022  
*Predajná plocha vo výmere : 19,4 m<sup>2</sup>*  
*Skladová a ostatná plocha vo výmere : 14,6 m<sup>2</sup>*  
*Celková plocha nebytových priestorov na prenájom : 34 m<sup>2</sup>*  
*Výška nájomného : 612,- eur / rok*

**Na hlasovaní prítomní : (8) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Ing. Marek Dobiš, Ing. Michal Halač**

**Hlasovanie : ZA : (8) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Ing. Marek Dobiš, Ing. Michal Halač**

**ZDRŽAL SA : (0)**

**PROTI : (0)**

**NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (1) Juraj Barta**

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

### ***BERIE NA VEDOMIE :***

#### **Uznesenie číslo 96/2022**

Informácie starostu obce podané v bode rôzne

**Na hlasovaní prítomní : (8) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Ing. Marek Dobiš, Ing. Michal Halač**

**Hlasovanie : ZA : (8) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Ing. Marek Dobiš, Ing. Michal Halač**

**ZDRŽAL SA : (0)**

**PROTI : (0)**

**NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (1) Juraj Barta**

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

Uznesenie spracoval :

.....  
Anna Bajzíková

Uznesenie overili :

.....  
Juraj

Barta

.....  
Roman Suchý

.....  
Mgr. Filip Lukáč  
starosta  
obce