Z M L U V A

uzavretá podľa § 16, odsek 7, písmeno b) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon"), v súlade s § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964, v znení neskorších predpisov.

Čl. 1
Zmluvné strany

(1) vlastník verejnej kanalizácie: **Obec Bystričany**
v zastúpení Mgr. Filip Lukáč, starosta obce
IČO: 00318019
DIČ: 2021211632
bankové spojenie:
18023382/0200 VÚB, a.s. Prievidza

(ďalej len „vlastník")

a

(2) producent odpadových vôd: Ľubomír Gálus
ul.Budovateľská 441/20
972 45 Bystričany

sa dohodli na tejto zmluve:

Čl. 2
Predmet zmluvy

(1) Predmetom tejto zmluvy je pripojenie nehnuteľnosti: **rodinný dom, na ulici Budovateľská č. 441/20, Bystričany,** ktorej je producent vlastníkom (spoluvlastníkom), na verejnú kanalizáciu Obce Bystričany kanalizačnou prípojkou.

(2) Predmetom tejto zmluvy je aj odvádzanie odpadových vôd z predmetnej nehnuteľnosti verejnou kanalizáciou a ich čistenie v mechanicko-biologickej čistiarni odpadových vôd.

(3) Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy nie je odvádzanie vody z povrchového odtoku alebo odvádzanie látok, ktoré sa nepovažujú za odpadové vody a ich vypúšťanie do verejnej kanalizácie je zakázané. Sú to:

a) rádioaktívne, infekčné, a iné látky ohrozujúce zdravie a bezpečnosť obsluhy kanalizácie, prípadne obyvateľstva alebo, ktoré spôsobujú nadmerný zápach,
b) látky narušujúce materiál stokovej siete alebo čistiarní odpadových vôd,
c) látky spôsobujúce prevádzkové závady alebo poruchy stokovej siete, alebo ohrozujúce prevádzku ČOV (textil, bavlna, stružliny, umelé hmoty, kovové predmety, hrubé nečistoty, toxické látky a pod.),
d) horľavé a výbušné látky, prípadne látky, ktoré zmiešaním so vzduchom alebo vodou tvoria výbušné, dusivé alebo otravné zmesi,

e) nezávadné látky, ktoré však zmiešaním s inými látkami vyskytujúcimi sa v kanalizácii vyvíjajú jedovaté látky,
f) pesticídy, jedy, omamné látky, ropné produkty, kyseliny a žieraviny,
g) látky, ktoré by obmedzili alebo zastavili čistenie - aktiváciu, t. j. odpady ako sú tuky, krv a pod.

Čl. 3
Povinnosti zmluvných strán

Vlastník verejnej kanalizácie sa zaväzuje:

(1) Prevádzkovať verejnú kanalizáciu v súlade s právnymi predpismi, prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie a podmienkami stanoveným rozhodnutiami orgánov verejnej správy

(2) Zabezpečiť plynule a bezpečne odvádzanie odpadových vôd a ich čistenie tak, aby nedošlo k ohrozeniu životného prostredia.

(3) Vykonávať riadnu a pravidelnú údržbu verejnej kanalizácie.

(4) Odvádzať a čistiť odpadovú vodu od producenta nepretržite, s výnimkou prípadov uvedených v príslušných ustanoveniach všeobecne záväzných právnych predpisov.

(5) Ohlásiť producentovi každé mimoriadne prerušenie, alebo obmedzenie v prevádzke verejnej kanalizácie alebo čističky odpadových vôd.

(6) Predložiť producentovi výpočet stočného.

Producent sa zaväzuje:

(1) Vybudovať na vlastné náklady kanalizačnú prípojku, pričom je povinný splniť technické podmienky stanovené vlastníkom týkajúce miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu.

(2) Zabezpečiť, aby kanalizačné prípojka bola vodotesná a vybudovaná tak, aby nedošlo ku zmenšeniu prietokového profilu verejnej kanalizácie.

(3) Zabezpečiť na vlastné náklady opravy a údržbu kanalizačnej prípojky.

(4) Neodvádzať do verejnej kanalizácie látky, ktoré sa v zmysle príslušných ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov nepovažujú za odpadové vody a ich vypúšťanie do kanalizácie je zakázané.

(5) Dodržiavať podmienky ustanovené prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie.

(6) Oznámiť vlastníkovi zistenú poruchu na kanalizačnej prípojke, nové údaje súvisiace s odvádzaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie, alebo zmenu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti pripojenej na verejnú kanalizáciu.

(7) Umožniť vstup vlastníkom poverenej osobe na nehnuteľnosť pripojenú na verejnú kanalizáciu, na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejnej kanalizácie, ako aj zistenia technického stavu kanalizačnej prípojky a poskytnúť mu potrebnú súčinnosť.

(8) Poskytnúť vlastníkovi všetky údaje potrebné na výpočet množstva odvedenej odpadovej vody.

(9) Uhrádzať vlastníkovi stočné v plnej výške a dodržiavať určené lehoty splatnosti.

Čl. 4
Stočné

(1) Za odvedenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou a jej čistenie, platí producent vlastníkovi stočné. Právo na stočné vzniká vtokom odpadových vôd do verejnej kanalizácie.

(2) Stočné je platba, ktorú tvorí súčin množstva odvedenej odpadovej vody verejnou kanalizáciou a ceny za 1 m^3 odvedenej a vyčistenej odpadovej vody.

(3) Cenu za 1 m^3 verejnou kanalizáciou odvedenej a vyčistenej vody určuje pre príslušné obdobie Obec Bystričany všeobecne záväzným nariadením.

(4) Vyúčtovanie stočného sa vykoná jedenkrát ročne za predchádzajúci kalendárny rok.

(5) Stočné je potrebné uhradiť do 30 dní od vystavenia faktúry v hotovosti do pokladne obce, poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom na účet obce.

(6) V prípade nedodržania lehoty splatnosti uvedenej v odseku (5), má vlastník právo účtovať producentovi úrok z omeškania a to za každý deň omeškania 0.05 % z dlžnej sumy. Úrok je splatný k 31.12. kalendárneho roka v ktorom bolo vykonané vyúčtovanie.

Čl. 5
Ostatné dojednané podmienky

(1) Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú .

(2) Prípadné zmeny a doplnenia sa budú po vzájomnej dohode zmluvných strán vykonávať dodatkami k zmluve. Dodatok musí mať písomnú formu a tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

(3) Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán. Platnosť zmluvy skončí dohodnutým dňom.

(4) Vlastník môže zmluvu vypovedať len v prípadoch uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch.

(5) Producent môže zmluvu vypovedať len v prípade, ak zanikne jeho vlastnícky vzťah k nehnuteľnosti.

(6) Výpovedná doba je tri mesiace, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, a začína plynúť v prvý kalendárny deň mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. 6
Záverečné ustanovenia

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkový vzťah vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

(2) Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch s povahou originálu, pričom vlastník aj producent dostanú po jednom rovnopise.

(3) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov.

(4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju bez akéhokoľvek nátlaku a teda slobodne podpísali.

Bystričany, dňa 26.5.2023

.....
vlastník

.....
producent