

**Stavebník** – meno, priezvisko, (manžel/ka) / (názov a sídlo organizácie, IČO): .....  
..... Tel.číslo: .....  
Adresa: ..... E-mail: .....  
V zastúpení: .....

**Obec Bystričany**  
**Mirka Nešpora 1/17**  
**972 45 Bystričany**

**Vec:** **Žiadosť o dodatočné stavebné povolenie**  
podľa ust. §88a stavebného zákona (dodatočné povolenie stavby)

### 1. Údaje o povoľovanej stavbe:

názov stavby podľa projektu a účel stavby .....  
.....  
navrhovaná stavba pozostáva z : .....  
.....  
napojenie stavby na technické siete: .....  
.....

### 2. Údaje o mieste stavby a stavebnom pozemku:

- a) miesto stavby (katastrálne územie): .....
- b) parcelné čísla pozemkov, na ktorých má byť stavba uskutočnená podľa katastra nehnuteľnosti:  
.....
- c) parcelné čísla pozemkov, cez ktoré budú prechádzať prípojky na technické siete podľa katastra nehnuteľnosti: .....
- d) druh pozemku , ktorý sa má zastavať( uvedie sa kultúra pozemku): .....
- e) rozhodnutie o odňatí pozemku z PPF (LPF) vydané dňa, pod číslom: .....
- f) parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko (parcelné čísla a vlastníč pozemku):  
.....
- g) k stavebnému pozemku má stavebník (vlastnícke právo, iné právo - uviesť aké):  
.....
- h) územné rozhodnutie na umiestnenie stavby bolo vydané stavebným úradom: .....  
..... dňa: .....  
pod číslom: ..... právoplatné dňa: .....

### 3. Spôsob uskutočňovania stavby: svojpomocou (iba jednoduché stavby a ich zmeny), dodávateľsky

- a) ak bude stavba uskutočňovaná svojpomocou uviesť meno, priezvisko a presnú adresu stavebného dozoru:  
.....
- b) ak bude stavba uskutočňovaná dodávateľsky názov a sídlo zhotoviteľa stavby:

.....  
c) predpokladaný termín dokončenia stavby v rokoch, resp. v mesiacoch (pri dočasnej stavbe dobu jej trvania):  
.....

**4. Údaje o dokumentácii stavby:** meno, priezvisko a adresu projektanta (názov a sídlo právnickej osoby):  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**5. základné údaje o technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach**  
.....  
.....

**6. Zoznam účastníkov stavebného konania , alebo spojeného územného a stavebného konania:** uviesť mená a adresy všetkých vlastníkov susedných nehnuteľností alebo susedných stavieb (ak je pozemok alebo stavba v spoluvlastníctve viacerých osôb, uviesť všetkých):  
parc.č. pozemku /stavby/, ktorej je vlastníkom: meno, priezvisko, adresa  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**7. Predpokladaný rozpočtový náklad stavby:** .....

.....  
Meno a podpis žiadateľa  
(u právnických osôb pečiatka, meno, funkcia,  
podpis oprávnenej osoby)

Správny poplatok v zmysle zákona o správnych poplatkoch č.286/2012 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony:

- ❖ Žiadosť o dodatočné povolenie stavby, ktorá bola postavená po 1.októbri 1976 bez stavebného povolenia alebo v rozpore so zákonom a o dodatočné povolenie zmeny stavby vo výške:

**= trojnásobok sadzby ustanovenej v položke 60 =**

**Položka 60 – Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)**

<b>a) na stavby na bývanie</b>	
1. na stavbu rodinného domu .....	50 eur
2. na stavbu bytového domu .....	200 eur
<b>b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením</b>	
1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m <sup>2</sup> .....	25 eur
2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m <sup>2</sup> .....	50 eur
<b>c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie</b>	
1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu .....	35 eur
2. bytových domov .....	100 eur
<b>d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu</b>	
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami .....	30 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť .....	30 eur
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m <sup>2</sup> , malé čistiarene odpadových vôd, jazierka .....	30 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská .....	30 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady .....	30 eur
<b>e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám</b>	
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami .....	50 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť .....	50 eur
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m <sup>2</sup> , malé čistiarene odpadových vôd, jazierka .....	50 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská .....	50 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady.....	50 eur
<b>f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e)</b>	
.....	20 eur
<b>g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade</b>	
do 50 000 eur vrátane .....	100 eur
nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane .....	200 eur
nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane .....	400 eur
nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane .....	600 eur
nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane .....	800 eur
nad 10 000 000 eur .....	1000 eur
<b>h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samost. staveb. povolenie na stavby .....</b>	<b>50 eur</b>

**Oslobodenie od poplatkov**

1. Od poplatku za vydanie stavebného povolenia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.
3. Od poplatku za vydanie stavebného povolenia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

**Poznámky**

1. Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok [písmená a) a b)].
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.
4. Podľa tejto položky spoplatňujú stavebné povolenia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.