

O B E C O S L A N Y

v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23

V Novákoch, dňa 03.06.2024

číslo spisu: 364/2024/240/SOÚ

Vybabuje : Ing. Luptáková, te. č.: 0940 636 399, e-mail: dominika.luptakova@novaky.sk

Verejná vyhláška

Vyvesená dňa:

Zvesená dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

O Z N Á M E N I E

o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením
a pozvanie na ústne rokovanie a miestne šetrenie

Stavebník: **Obec Bystričany, v zastúpení starostom obce, M. Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany, v zastúpení ZNALING s r. o., Ing. Slavomír Cifrik, Podhradská 123/132, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom**, podal dňa 29.05.2024 na Obec Oslany ako určenom stavebnom úrade podľa ust. § 119 ods. 3 v spojení § 117 odst.1 stavebného zákona žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu: " **Vybudovanie materskej školy v obci Bystričany** " umiestnenú na pozemku parc. č. **C KN 817 k. ú. Bystričany**

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie obcou Oslany pod č. 96/2022/68/SOÚ dňa 25.04.2023, právoplatné dňa 21.06.2023.

Požadovaná zmena spočíva v :

- doplnení 3. NP s jednou triedou
- dispozičných zmenách na nižších podlažiach
- úpravach príslušných projektov profesii

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením v zmysle ust. § 11 vyhl.č. 453/2000 Z.z. a § 68 stavebného zákona v platnom znení.

Obec Bystričany, ako určený stavebný úrad podľa ust. § 119 ods. 3 v spojení § 117 odst.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „ stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm.a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 odst.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov oznamuje podľa § 61 ods. 1 a § 68 odst.2 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej ukončením dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne **nariaduje** ústne konanie spojené s miestnym šetrením v zmysle ust. § 61 ods. 1, stavebného zákona

na deň 20.06.2024 o 13,30 hod.

so stretnutím na mieste stavby

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č.dv.27 , č. tel. 0940 636 399, najneskôr pred dňom ústneho konania (stránkové dni pondelok do 15,30 ,streda do 16,00 hod. a piatok do 12,00 hod.) a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr na tomto konaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Dominika Luptáková
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Oznámenie sa doručí :

- účastníkom konania :

1. Obec Bystričany, M. Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany
2. ZNALING s r. o., Podhradská 123/132, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom
3. Mgr. art. Roman Gatíal, ballet, Astrová 19, 971 01 Prievidza
4. Ing. Martin Dzurko, Q- 1 s r. o., Školská 668/68A, 972 11 Lazany
5. Ing. Emília Remenárová, J. Kráľa 19, 941 11 Palárikovo
6. Ing. Juraj Išky, SNP 398/35, 972 45 Bystričany
7. EL- PROJEKT s r. o., Pod Hrádkom 27A, 971 01 Prievidza 5
8. Ing. Ján Malast, PIA stamat, Olbrachtova ulica 20, 911 01 Trenčín
9. Ing. Miroslav Marko, M.O.P., Tehelná 217/10, 972 17 Kaniaňka

- dotknutým orgánom a organizáciám :

10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
11. Stredoslovenská distribučná, a.s. , Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina
12. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
13. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ul. G.Švéniho 3H-ŠVS,OH, OPK,
14. SPP- Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44b, 825 11 Bratislava
15. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
16. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Pracovisko Prievidza, ul. Nová 2, Prievidza
17. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia a CO, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
18. Obec Oslany, v zastúpení starostom obce
19. a/a
20. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou cestou Obecného úradu v Bystričanoch a v Oslanoch vyvesenou po dobu 15 dní va viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia. Stavebný úrad doručuje verejnou vyhláškou z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania a taktiež z dôvodu, že niektorí účastníci sú mrtvi alebo neznámi.