

**DODATOK č. 1**  
**k nájomnej zmluve uzavretej dňa 31. decembra 2011**

**I.**  
**Zmluvné strany**

1. Prenajíateľ: **Obec BYSTRICĀNY**  
Mírka Nešpora 1/17  
972 45 Bystričany  
IČO: 00318019, DIČ: 2021211632  
zastúpená starostom obce Vojtechom Bartošom  
ako prenajíateľ (ďalej len prenajíateľ) na jednej strane

a

2. Nájomca: **Juraj OBŽERA**, rod. Obžera, nar.: .....  
trvale bytom Švermova 427/19, 972 45 Bystričany  
ako nájomca (ďalej len nájomca) na druhej strane

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 31.12.2011 sa mení dodatkom č. 1 nasledovne:

- bod III. Doba platnosti a zánik, ods. 1 znie:

Byt uvedený v čl. II. ods. 3 nájomnej zmluvy sa prenajíma na dobu určitú **od 1.1.2013 do 31.12.2013, t.j. na 1 rok.**

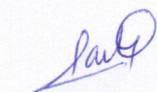
- bod IV. Výška a splatnosť nájomného a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu, ods. 4 znie:

Nájomca je povinný platiť nájomné a zálohové úhrady na plnenia poskytované s užívaním bytu **mesačne vo výške 142,32 Eur** vopred do 25. dňa predchádzajúceho mesiaca a to vlastníkovi bytu Obci Bystričany. Ak nájomca nezaplatí nájomné alebo úhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu do 5 dní po jej splatnosti, je povinný zaplatiť správcovi bytu poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené. Dodatok č. 1 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom jeden obdrží prenajíateľ a jeden nájomca. Zmluvné strany si dodatok č. 1 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Bystričany, 13.12.2012

Prenajíateľ:

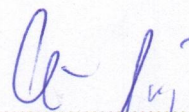


.....  
Vojtech Bartoš



Bystričany, 13.12.2012

Nájomca:



.....  
Juraj Obžera