

ZMLUVA č. 040/2011

O ODBORNEJ POMOCI PRE VÝKON SPRÁVY MAJETKU VEREJNEJ KANALIZÁCIE

uzatvorená podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch
a verejných kanalizáciách a zákona č. 276/2001 Z.z. a jeho doplnkoch
o regulácii sieťových odvetví

I. ZMLUVNÉ STRANY

Vlastník	: Obec Bystričany
	M. Nešpora 1/17
	972 45 Bystričany
Zastúpený	: Vojtech Bartoš, starosta obce
IČO	: 00318019
DIČ	: 2021211632
Bankové spojenie	: VUB
Číslo účtu	: 18023382/0200
Osoby poverené jednať vo veci predmetnej zmluvy:	
vo veciach zmluvných :	Vojtech Bartoš, starosta obce
vo veciach technických:	Ing. Ladislav Bartolen – vedúci príspevkovej organizácie TERMAL Bystričany
(Ďalej len vlastník)	
1.2 Prevádzkovateľ	: EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o.
	Stredná 126
	059 91 VEĽKÝ SLAVKOV
Zastúpený	: Ing. FRANK Werner - konateľ
	Ing. FRANK Peter - konateľ
IČO	: 31 714 030
IČ DPH	: SK 2020517422
Bankové spojenie	: UniCredit Bank Slovakia a.s.,
Číslo účtu	: 6623300007/1111
Spoločnosť je registrovaná	: Obch. reg. Okresného súdu Prešov pod oddielom Sro, vložka č. 2541/P
Osoby poverené jednať vo veci predmetnej zmluvy:	
vo veciach zmluvných :	Ing. FRANK Werner
	Ing. FRANK Peter
vo veciach technických :	Ing. FRANK Werner
	Ing. Gánovská Zuzana
(ďalej len prevádzkovateľ)	

II. PREDMET ZMLUVY

2.1 Poskytovať a vykonávať odbornú legislatívnu pomoc pri prevádzkovaní správy verejného majetku Splašková kanalizácia a ČOV v obci Bystričany .

III. ROZSAH POSKYTOVANIA ODBORNEJ POMOCI

3.1 Rozsah

Rozsahom pri poskytovaní odbornej pomoci a prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku je dodržiavanie zákonov ich doplnkov a predpisov: Zákon č. 384/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách, Zákon Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch, Zákon č. 394/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, Zákon č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, rozhodnutí vodohospodárskeho orgánu ako aj ďalšie ujednania v zmysle tejto zmluvy.

3.2 Majetkom verejnej kanalizácie obce sa rozumie:

Infraštruktúrny majetok vodohospodárskych zariadení prevádzkovateľa t.j. verejná kanalizácia (ďalej VKS) a čistiareň odpadových vôd (ďalej ČOV) určený k prevádzkovaniu, ktorý je uvedený v prílohe č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

3.3 Odborná spôsobilosť prevádzkovateľa:

Prevádzkovateľ svoju činnosť bude vykonávať na základe osvedčenia o odbornej spôsobilosti zamestnancov č. 060-23042004-K-I na prevádzkovanie verejnej kanalizácie pre kategóriu K-I podľa zákona č. 394/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

3.4 Technický stav infraštruktúrneho majetku:

Technický stav prevádzkovaného majetku, t.j. objektov a zariadení VKS a ČOV, je uvedený v prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

IV. POVINNOSTI A PRÁVA VLASTNÍKA

4.1 Všeobecné povinnosti:

1. Vlastník zabezpečí plynulé a bezpečné odvádzanie odpadových vôd od producentov napojených na verejnú kanalizáciu v zmysle uzatvorených zmlúv a prijatých rozhodnutí.
2. Vlastník zabezpečí prevádzkovanie ČOV a VKS, v zmysle rozhodnutia vodohospodárskeho orgánu, schváleného prevádzkového poriadku a platných právnych predpisov a noriem.

4.2 Legislatívne povinnosti:

1. Pri prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku vlastník sa riadi zákonmi, ich doplnkami a predpismi podľa bodu 3.1, rozhodnutiami Vodohospodárskeho orgánu a prijatými Záväznými nariadeniami obce. Za pomoci prevádzkovateľa zabezpečuje plnenie úloh a termínov.
2. Uzatvára s producentmi odpadových vôd príslušné zmluvy pre odvádzanie a čistenie odpadových vôd vo vlastnom mene a zabezpečuje fakturáciu stočného.

4.3 Prevádzkové povinnosti:

1. Udržiavať infraštruktúrny majetok VKS a ČOV v riadnom prevádzky schopnom stave a spolupracuje s poskytovateľom na dosiahnutí maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzky.
2. Vlastník je povinný zabezpečiť rozsah a početnosť odberu vzoriek v zmysle rozhodnutia vodohospodárskeho orgánu.
3. Vlastník je povinný zabezpečiť rozsah a početnosť odberu a analýzy vzoriek vyplývajúcich z Vyhlášky MŽP č. 315/2004 Z.z. a to v rozsahu potrieb.
4. Údaje o prevádzkovej a majetkovej evidencii, ako aj údaje súvisiace s prípravou hlásení podľa kap. V. bod 8. zasielať najneskôr do 10 kalendárnych dní od vyžiadania prevádzkovateľom.
5. Na ČOV a VKS zabezpečuje činnosti pravidelnej prevádzkovej, cyklickej a necyklickej údržby v súlade s prevádzkovým poriadkom odsúhlaseným prevádzkovateľom. Opravy nad rámec prevádzkovej údržby, prípadne poruchy, dodávky nových zariadení a ďalšie činnosti vykonáva na základe samostatnej objednávky.
6. Evidovať a archivovať písomnú a grafickú dokumentáciu a dbať, aby zmeny boli zaevidované podľa skutočného vyhotovenia zmien na mapách a digitálne, a to na základe výškopisného a polohopisného zamerania.
7. Za pomoci prevádzkovateľa, vyjadrovať sa k projektovej dokumentácii k novej investičnej výstavbe a podmienkam napojenia sa producentov na VKS a ČOV.

8. Umožniť zamestnancom prevádzkovateľa prístup na všetky nehnuteľnosti a miesta, kde sa nachádza majetok prevádzkovateľa za účelom plnenia povinností stanovených touto zmluvou.
9. Informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku majetku, legislatívne povinnosti, efektívnosť poskytovaných služieb, ako aj plnenie ďalších ustanovení tejto zmluvy.
10. Zásahy a zmeny do rozsahu činnosti a rozsahu prevádzkovaného majetku, ktorými by vznikli zmeny v technologických parametroch ČOV, resp. by ovplyvnili prevádzkovú činnosť ČOV a VKS, vykonávať iba po predchádzajúcom prerokovaní s prevádzkovateľom.
11. Viest' prevádzkové denníky o vykonávanej činnosti, majetkovú a prevádzkovú evidenciu o objektoch a technických zariadeniach VKS a ČOV.
12. Zosúladiť zmluvy s tretími osobami tak, aby boli v súlade s touto zmluvou.
13. Zabezpečiť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosť technických zariadení podľa Vyhlášky MPSVR SR č. 718/2002 Z.z., ako aj stav technických zariadení tlakových, zdvíhacích, elektrických a plynových, podľa vyhlášky č. 508/2009 Z.z.
14. Každých 10 rokov vypracovať Plán obnovy VV alebo VK podľa Vyhlášky MŽP č. 262/2010 Z.z., ktorou sa ustanovuje obsah plánu obnovy verejného vodovodu, plánu obnovy verejnej kanalizácie a postup pri ich vypracúvaní.
15. Zabezpečiť aktualizáciu prevádzkového poriadku vodnej stavby podľa §1 ods. 6 Vyhlášky MŽP č. 55/2004 Z.z. najneskoršie po 5 rokoch, alebo keď dôjde k zmene kvality a množstva odpadových vôd na prítoku, výmene technologického zariadenia, alebo bolo vodohospodárskym orgánom vydané nové rozhodnutie na vypúšťanie odpadových vôd.
16. Zabezpečiť revíziu manipulačného poriadku podľa Vyhlášky MŽP SR č. 475/2005 Z.z. najneskoršie každých 5 rokov.
17. V prípade, že vlastník si na základe zmluvy s tretími osobami nezabezpečí technologický servis, metodicko-technologické riadenie v prevádzke a pri údržbe VKS a ČOV, je povinný:
 1. Vlastník je povinný odborne riadiť prevádzkovanie VKS a ČOV v súlade so schváleným prevádzkovým poriadkom, rozhodnutiami OÚŽP a ŠVS a všeobecne záväznými nariadeniami obce.
 2. Vlastník je povinný určovať technické podmienky pripojenia nových nehnuteľností na kanalizáciu po predchádzajúcom písomnom súhlase prevádzkovateľa.
 3. Vlastník je povinný vykonávať technologický a technický servis ČOV a metodicko-technologické riadenie v prevádzke a pri údržbe VKS a ČOV.
 4. Vlastník je povinný riešiť a odstraňovať nedostatky v prevádzke, vzniknutých porúch ako aj ďalšie nedostatky.
 5. Vlastník je povinný prevádzkovateľa ihneď informovať o vzniknutých poruchách, ktoré môžu vážne ohroziť prevádzku, alebo zapríčiniť haváriu.

4.4 Vlastník je oprávnený:

1. Uzatvárať s tretími osobami zmluvy, za účelom odkanalizovania a čistenia odpadových vôd. V zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. má právo na fakturáciu a úhradu stočného.
2. Vykonávať cenovú politiku a v zmysle zák. č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, stanovuje cenu stočného za odvádzanie odpadových vôd.
3. Požadovať od producenta odpadových vôd, aby na vlastných zariadeniach vykonal na vlastné náklady nevyhnutné úpravy, ktoré sú potrebné na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku VKS a ČOV.
4. Za aktívnej pomoci prevádzkovateľa vyjadrovať sa k výstavbe a obnove infraštruktúrného majetku, vydávať povolenia na pripojenie sa producentov na kanalizačnú sieť.
5. Vyžadovať od prevádzkovateľa odbornú pomoc pri riadení údržby, opráv a technického a technologického servisu, činnosti k vodohospodárskym a kontrolným orgánom ako aj inštitúciám, v súvislosti k vykonaným kontrolám a legislatíve.
6. Vyžadovať od prevádzkovateľa správy a hodnotenia, ako aj požiadavky na vylepšenie kvality vypúšťaných odpadových vôd a stavy technologického zariadenia ČOV a VKS.

V. POVINNOSTI A PRÁVA PREVÁDZKOVATEĽA

1. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečovať právnu agendu, potrebnú na zabezpečenie prevádzkovania ČOV a VKS a viesť o tom príslušnú evidenciu.
2. Prevádzkovateľ je povinný pre vlastníka pripravovať a podávať hlásenia, na základe údajov poskytnutých vlastníkom, v požadovanej kvalite a termínoch na základe dohodnutých podmienok a:
 - a) SHMÚ : Údaje o kvalite a množstve vyčistených odpadových vôd. Zákon o vodách č. 364/2004 Z.z (§6 ods. 6) a vyhlášky č. 221/2005 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona. Početnosť: 1 krát ročne.
 - b) SVP : Bilančné hodnoty a údaje o kvalite a množstve vypúšťaných odpadových vôd za účelom výpočtu odplát, za vypúšťané znečistenie: NR SR č. 755/2004 Z.z., ktorým sa ustanovuje výška neregulovaných platieb, výška poplatkov a podrobnosti súvisiace so spoplatňovaním užívania vôd podľa prílohy č. 4 a 5. Početnosť: 1 krát ročne.
 - c) Štatistický úrad SR : Údaje o kvalite a množstvo vypúšťaných odpadových vôd, produkcií prebytočných kalov, demografických údajov obce: NV SR č. 540/2001 Z.z. o štátnej štatistike v znení neskorších predpisov (§ 18). Početnosť: 1 krát ročne.
 - d) URSO : Výpočet a návrh ceny pre spoplatnenie odkanalizovania odpadových vôd výšku stočného: Zákon č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Početnosť: 2 krát ročne.