

DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorenej dňa 03.07.2024 v zmysle ustanovenia §151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“ a „**Zmluva**“)

medzi

Názov: Obec Bystričany

Sídlo: Mirka Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany

IČO: 00318019

Štatutárny orgán: Filip Lukáč, starosta obce

Adresa na doručovanie písomností: Mirka Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany

(ďalej len „**Povinný z vecného bremena**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Obchodné meno: **CONFIAR s. r. o.**

Sídlo: Tenisová 594/8, 971 01 Prievidza

IČO: 54 034 019

Štatutárny orgán: Marián Ďurina, konateľ

Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 42479/R

Adresa na doručovanie písomností: Tenisová 594/8, 971 01 Prievidza

(ďalej len „**Oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom gramatickom tvare)

za nasledovných podmienok:

Článok I.

Zmluvné strany týmto Dodatkom upravujú článok II Zmluvy nasledovne:

- Predmetom tejto zmluvy je odplatné zriadenie práva zodpovedajúce vecnému bremenu spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez Pozemky Povinného a v práve uloženia inžinierskych sietí na Pozemkoch Povinného v prospech každodobého vlastníka nasledovných pozemkov:
 - pozemku – parcely CKN č. 8/1 vo veľkosti 347 m², druh pozemku Orná pôda,
 - pozemku – parcely CKN č. 8/13 vo veľkosti 87 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
 - pozemku – parcely CKN č. 8/9 vo veľkosti 332 m², druh pozemku Orná pôda,
 - pozemku – parcely CKN č. 8/14 vo veľkosti 87 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
 - pozemku – parcely CKN č. 8/3 vo veľkosti 368 m², druh pozemku **Záhrada**,
 - pozemku – parcely CKN č. 8/15 vo veľkosti 87 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,

ktoré (pozemky) sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Prievidza, Katastrálnym odborom, nachádzajú sa v okrese Prievidza, obci Bystričany, katastrálnom území Chalmová a sú evidované (pozemky) na liste vlastníctva č. 1244 a ktoré patria Oprávnenému z vecného bremena (ďalej len „**Pozemky Oprávneného**“ v príslušnom gramatickom tvare).

(ďalej len „**Vecné bremeno**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok II.

K predmetnej úprave dochádza v dôsledku prerušenia katastrálneho konania V 3400/2024, v rámci ktorého kataster vytkol chybné označenie druhu pozemku – parcely CKN č. 8/3 vo veľkosti 368 m², druh pozemku **Záhrada** (pôvodné označenie druhu pozemku v Zmluve – orná pôda).

V ostatných ustanoveniach zostáva znenie Zmluvy nezmenené.

V Bystričanoch, dňa 19.08.2024

V Bystričanoch, dňa 20.08.2024

Povinný z vecného bremena
Obec Bystričany
Filip Lukáč, starosta obce

Oprávnený z vecného bremena
CONFIAR s. r. o.
Marián Ďurina, konateľ