



ProFi Extra

Poistná zmluva číslo:

2411281525

zo dňa: 21.09.2026



I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

Poistovateľ:**Generali Poistovňa, pobočka poisťovne z iného členského štátu**

Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 54 228 573

Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Po, vložka č. 8774/B

organizačná zložka podniku zahraničnej osoby, prostredníctvom ktorej v Slovenskej republike podniká Generali Česká pojišťovna a.s., IČO: 452 72 956, so sídlom Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu v Prahe, oddiel B, vložka č. 1464, člen Skupiny Generali, zapísanej v talianskom registri poisťovacích skupín, vedenom IVASS, pod č. 026.

Zastúpená: Beník Jaroslav

(ďalej len „poistovateľ“)

a

Poistník / poistený:**Obec Bystričany**

Mirka Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany

IČO/RČ: 00318019, IČ DPH:

Zapísaná v: Živnostenský register, Okresný úrad Prievidza, Číslo živnostenského registra: 307-8647,

Zastúpená: Mgr. Filip Lukáč;

(ďalej len „poistník“)

Uzavreli túto poistnú zmluvu o poistení majetku a zodpovednosti za škodu.

Toto poistenie sa v súlade s poistnými podmienkami dojednáva na dobu neurčitú s poistným obdobím 12 mesiacov (poistný rok).

Poistenie začína 00:00 hod. dňa 22.09.2026 do neurčito.**Sprostredkovateľ poistenia:**

Mgr. Jaroslav Beník, ziskateľské číslo: 80022579-2, tel. č. +421 903485760, e-mail: Jaroslav.Benik@generali.sk

Správca poistnej zmluvy: Beník Jaroslav**Prehľad druhov poistenia**

	Druh poistenia	Ročné poistné s daňou
✓	Poistenie majetku a prerušenia prevádzky	2 191,44 €
Celkové ročné poistné:		1 992,22 €
Daň:		199,22 €
Celkové ročné poistné s daňou:		2 191,44 €

II. DOJEDNANÉ POISTENIA

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, Všeobecnými poistnými podmienkami neživotného poistenia VPP NP 2020 (ďalej len „VPP NP 2020“), príslušnými Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020, doložkami a dojednaniami uvedenými v texte zmluvy a prílohami tejto zmluvy.



POISTENIE MAJETKU A PRERUŠENIA PREVÁDZKY

1. Zmluvné dojednania

1.1. Poistenie majetku sa riadi Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020 pre poistenie stavieb a hnutelných vecí OUMA VPP NP 2020 (ďalej iba „OUMA VPP NP 2020“).

1.2. Pripoistenie – Poistenie prerušenia prevádzky sa riadi Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020 pre poistenie prerušenia prevádzky OUPP VPP NP 2020 (ďalej iba „OUPP VPP NP 2020“).

1.3. Poistenie sa vzťahuje na tie poistné nebezpečenstvá, ktoré sú dojednané pre konkrétny predmet poistenia/pripoistenia v bode 2. Rozsah poistenia.

2. Rozsah poistenia

2.1. Použité pojmy:

Živel komplexný – požiar, výbuch, priamy úder blesku, náraz lietadla, dym unikajúci zo zariadení, aerodynamický tresk, záplava, povodeň, víchrica, krupobitie, zosuv pôdy, lavína, pád predmetov, zemetrasenie, tiaž snehu, výbuch sopky

FLEXA+ – požiar, výbuch, priamy úder blesku, náraz lietadla, dym unikajúci zo zariadení, aerodynamický tresk

Ostatný živel - výber – zosuv pôdy, lavína, pád predmetov, zemetrasenie, tiaž snehu, výbuch sopky

Vandalizmus+ – vandalizmus, estetické poškodenie a poškodenie spôsobené živočíchmi.

Vedľajšie stavby – súbor drobných stavieb bez súpisného čísla, ktoré majú doplnkovú funkciu pre príslušnú poistenú stavbu, sú samostatne stojace, od miesta poistenia sú vzdialené nie viac ako 100 m. V základnom rozsahu poistenia sa dojednáva **sublimit 2 %** z poistnej sumy poistenej stavby pre poistné nebezpečenstvá dojednané pre príslušnú stavbu.

Poistná suma (PS) – poistná hodnota je v zmysle OUMA stanovená ako nová cena, ak OUMA alebo PZ nestanovujú inak.

2.2. Pripoistenia/doložky

Poistenie sa dojednáva tiež v rozsahu pripoistení a doložiek uvedených v prílohe.

2.3. Miesto poistenia, poistné sumy, limity plnenia, spoluúčasť, franšíza, poistné

Poistenie STAVIEB

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Zlomková poistná suma (€)	Spoluúčasť	Franšíza (€)	Ročné poistné s daňou (€)
Základný rozsah poistenia						
1.	Miesto poistenia: M. Nešpora 12, 972 45 Bystričany					
1.1	Predmet poistenia: 3 poschodová budova školy, budova školskej jedálne a budova telocvične/ Priestorové využitie: Celá Stavba/ Stav: Dokončená Poistná suma hlavnej stavby: 2 990 000,00 €, Poistná suma vedľajších stavieb: 10 000,00 €					
1.1.1	Živel komplexný	3 000 000,00		200 €	0 €	518,16
1.1.2	Vandalizmus +		15 000,00	200 €	0 €	65,04
1.1.3	Voda unikajúca z vodovodných zariadení			200 €	0 €	136,44
1.1.4	Náraz vozidla			200 €	0 €	69,84
2.	Miesto poistenia: Parcela č. :817,Kraj: Trenčiansky,Okres: Prievláža,Katastrálne územie: Bystričany					
2.1	Predmet poistenia: 1 poschodová budova/ Priestorové využitie: Celá Stavba/ Stav: Dokončená Poistná suma hlavnej stavby: 1 000 000,00 €, Poistná suma vedľajších stavieb: 0,00 €					
2.1.1	Živel komplexný	1 000 000,00		200 €	0 €	283,80
2.1.2	Vandalizmus +		5 000,00	200 €	0 €	39,36
2.1.3	Voda unikajúca z vodovodných zariadení			200 €	0 €	54,96
2.1.4	Náraz vozidla			200 €	0 €	28,08
2.2	Predmet poistenia: 1 poschodová budova/ Priestorové využitie: Celá Stavba/ Stav: Dokončená Poistná suma hlavnej stavby: 1 500 000,00 €, Poistná suma vedľajších stavieb: 0,00 €					
2.2.1	Živel komplexný	1 500 000,00		200 €	0 €	286,20
2.2.2	Vandalizmus +		7 500,00	200 €	0 €	52,80
2.2.3	Voda unikajúca z vodovodných zariadení			200 €	0 €	77,76
2.2.4	Náraz vozidla			200 €	0 €	39,72
3.	Miesto poistenia: Bernolákova 160/9, 972 45 Bystričany					
3.1	Predmet poistenia: 1 poschodová budova/ Priestorové využitie: Celá Stavba/ Stav: Dokončená Poistná suma hlavnej stavby: 1 500 000,00 €, Poistná suma vedľajších stavieb: 0,00 €					
3.1.1	Živel komplexný	1 500 000,00		200 €	0 €	369,00
3.1.2	Vandalizmus +		7 500,00	200 €	0 €	52,80
3.1.3	Voda unikajúca z vodovodných zariadení			200 €	0 €	77,76
3.1.4	Náraz vozidla			200 €	0 €	39,72

Spoločné pripoistenia (dojednané na 1.riziko okrem Nákladov na prerušenie prevádzky) - STAVBY a HNUTEĽNÉ VECI

Nižšie uvedené pripoistenia sa nevzťahujú na stavby rozostavané a v rekonštrukcii.

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou (€)
1.	Vzťahuje sa na všetky miesta poistenia			
1.1	Predmet poistenia: Spätne vystúpenie vody			
	Voda unikajúca z vodovodných zariadení	1 000,00	100 €	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
1.2	Predmet poistenia: Náklady na stavebné súčasti a výmenu zámkov vstupných dverí, MA02			
	FLEXA+, Záplava a povodeň, Vichrica a krupobitie, Ostatný živel - výber, Voda unikajúca z vodovodných zariadení, Náraz vozidla	1 000,00	bez spoluúčasti	zahrnuté v poistnom za základný rozsah

Pripoistenia (dojednané na 1. riziko) - STAVBY

Nižšie uvedené pripoistenia, okrem pripoistenia Odcudzenie stavebného materiálu, sa nevzťahujú na stavby rozostavané a v rekonštrukcii.

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou (€)
1.	Vzťahuje sa na všetky miesta poistenia			
1.1	Predmet poistenia: Odcudzenie stavebných súčastí a príslušenstva stavby			
	Odcudzenie	1 000,00	100 €	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
1.2	Predmet poistenia: Atmosferické zrážky, Škody spôsobené vodou unikajúcou zo strešných žľabov a vonkajších zvodov, Búrlivý vietor			
	Záplava a povodeň, Vichrica a krupobitie	1 000,00	100 €	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
1.3	Predmet poistenia: Náklady na vyhľadanie príčiny vzniku škody, MA04			
	Voda unikajúca z vodovodných zariadení	1 000,00	bez spoluúčasti	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
1.4	Predmet poistenia: Náklady na uniknuté médium			
	Voda unikajúca z vodovodných zariadení	1 000,00	bez spoluúčasti	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
1.5	Predmet poistenia: Indukcia, prepätie a podpäť na strojných a elektronických zariadeniach stavby, MA03			
	FLEXA+	1 000,00	50 €	zahrnuté v poistnom za základný rozsah

3. Zvláštne dojednania
Nedodržané

III. DOPLŇUJÚCE ODPOVEDE POISTNÍKA NA OTÁZKY POISŤOVATEĽA

Miesta poistenia pre poistenie majetku

Stabilné hasiace zariadenie s automatickým spúšťaním – akcieschopné hasiace zariadenie v zmysle Vyhlášky č. 169/2006 Z. z. v platnom znení, ktoré obsahuje najmä stabilný zdroj hasiacej látky, rozvodné potrubie, vypúšťaciu armatúru, spúšťací mechanizmus a signalizačné zariadenie, s automatickým spúšťaním, ktoré sa uvádza do činnosti priamym pôsobením tepla na vypúšťaciu armatúru.

Funkčná elektrická požiarňa signalizácia s automatickým hlásičmi – akcieschopné zariadenie v zmysle Vyhlášky č. 726/2002 Z. z. v platnom znení, ktoré musí obsahovať ústredňu, hlásiče požiaru, zariadenie signalizácie požiaru, zariadenie na prenos požiarnej signalizácie a napájacie zariadenie.

Strážna služba – bezprostredné strázenie objektu, priestoru alebo predmetov zamestnancami SBS alebo vlastnými zamestnancami poistníka, poisteného alebo vlastníka chráneného objektu, ktorí spĺňajú nasledujúce podmienky:

- sú fyzicky zdatní, zdravotne spôsobilí a na tento výkon riadne vyškolení a poučení;
- sú vybavení spojovacou technikou tak, aby pri vykonávaní pochôdzok boli jednotliví členovia strážnej služby v spojení (v prípade viacčlennej strážnej služby), a aby boli schopní privolať políciu v prípade zistenia krádeže vĺamaním alebo lúpeže;
- vykonávajú v mieste poistenia strázenie kontrolovateľným spôsobom (napr. kamerový systém so záznamom, kontrolné hodiny, kniha pochôdzok).

Bernolákova 160/9, 972 45 Bystričany

- | | |
|---|-----|
| 1. Došlo v mieste poistenia v posledných 10 rokoch k záplave alebo povodni viac ako jedenkrát? | Nie |
| 2. Došlo v mieste poistenia alebo v jeho bezprostrednej blízkosti v posledných 10 rokoch k zosuvu pôdy, zrúteniu skál alebo zemín? | Nie |
| 3. Nachádza sa miesto poistenia v zastavanom území obce? | Áno |
| 4. Je miesto poistenia chránené stabilným hasiacim zariadením s automatickým spúšťaním? | Nie |
| 5. Je miesto poistenia chránené funkčnou elektrickou požiarňou signalizáciou s automatickými hlásičmi? | Nie |
| 6. Je miesto poistenia strážené nepretržitou strážnou službou, ktorá vykonáva fyzickú ochranu poisťovaných vecí vrátane obchôdzok, a to aj v dobe, kedy sa nekoná žiadna prevádzková činnosť? | Nie |

Parcela č. :817,Kraj: Trenčiansky,Okres: Prievdza,Katastrálne územie: Bystričany

- | | |
|---|-----|
| 1. Došlo v mieste poistenia v posledných 10 rokoch k záplave alebo povodni viac ako jedenkrát? | Nie |
| 2. Došlo v mieste poistenia alebo v jeho bezprostrednej blízkosti v posledných 10 rokoch k zosuvu pôdy, zrúteniu skál alebo zemín? | Nie |
| 3. Nachádza sa miesto poistenia v zastavanom území obce? | Áno |
| 4. Je miesto poistenia chránené stabilným hasiacim zariadením s automatickým spúšťaním? | Nie |
| 5. Je miesto poistenia chránené funkčnou elektrickou požiarňou signalizáciou s automatickými hlásičmi? | Nie |
| 6. Je miesto poistenia strážené nepretržitou strážnou službou, ktorá vykonáva fyzickú ochranu poisťovaných vecí vrátane obchôdzok, a to aj v dobe, kedy sa nekoná žiadna prevádzková činnosť? | Nie |

M. Nešpora 12, 972 45 Bystričany

- | | |
|---|-----|
| 1. Došlo v mieste poistenia v posledných 10 rokoch k záplave alebo povodni viac ako jedenkrát? | Nie |
| 2. Došlo v mieste poistenia alebo v jeho bezprostrednej blízkosti v posledných 10 rokoch k zosuvu pôdy, zrúteniu skál alebo zemín? | Nie |
| 3. Nachádza sa miesto poistenia v zastavanom území obce? | Áno |
| 4. Je miesto poistenia chránené stabilným hasiacim zariadením s automatickým spúšťaním? | Nie |
| 5. Je miesto poistenia chránené funkčnou elektrickou požiarňou signalizáciou s automatickými hlásičmi? | Nie |
| 6. Je miesto poistenia strážené nepretržitou strážnou službou, ktorá vykonáva fyzickú ochranu poisťovaných vecí vrátane obchôdzok, a to aj v dobe, kedy sa nekoná žiadna prevádzková činnosť? | Nie |

Parcela č. :817,Kraj: Trenčiansky,Okres: Prievdza,Katastrálne územie: Bystričany

- | | |
|---|-----|
| 1. Došlo v mieste poistenia v posledných 10 rokoch k záplave alebo povodni viac ako jedenkrát? | Nie |
| 2. Došlo v mieste poistenia alebo v jeho bezprostrednej blízkosti v posledných 10 rokoch k zosuvu pôdy, zrúteniu skál alebo zemín? | Nie |
| 3. Nachádza sa miesto poistenia v zastavanom území obce? | Áno |
| 4. Je miesto poistenia chránené stabilným hasiacim zariadením s automatickým spúšťaním? | Nie |
| 5. Je miesto poistenia chránené funkčnou elektrickou požiarňou signalizáciou s automatickými hlásičmi? | Nie |
| 6. Je miesto poistenia strážené nepretržitou strážnou službou, ktorá vykonáva fyzickú ochranu poisťovaných vecí vrátane obchôdzok, a to aj v dobe, kedy sa nekoná žiadna prevádzková činnosť? | Nie |

POISTENIE MAJETKU A PRERUŠENIA PREVÁDZKY		
Škodovosť		
Počet škôd za posledných 5 rokov	Príčiny vzniku škôd za posledných 5 rokov	Výška škôd za posledných 5 rokov
0	Žiadne	0,00 €

STAVBY

Veci, ktoré sú podľa OUMA VPP NP 2020 vylúčené z poistenia, ak je predmetom poistenia stavba – stavby, ktoré nie sú spojené so zemou pevným základom; vrtné veže vrátane príslušenstva; atómové elektrárne a zariadenia na prípravu alebo likvidáciu jadrového paliva, vrátane príslušenstva; stany, nafukovacie/pretlakové haly; stavby dočasného charakteru bez prideleného súpisného čísla (napr. obytné vozidlá, stánky, stavby tvoriace zariadenie staveniska, unimobunky, kontajnerové stavby, prenosné hangáre, rozoberateľné haly); stavby na vodných tokoch; podzemné chodby, ak nejde o podzemné časti poistenej stavby; inžinierske stavby, ak nejde o prípojky inžinierskych sietí vo vlastníctve poisteného vo vzdialenosti do 100 metrov od poistovanej stavby.

Plochá strecha – strecha, ktorá má sklon strešnej roviny do 10°, pričom sklon strešnej roviny je uhol, ktorý je medzi plochou strechy a vodorovnou rovinou.

Miesto poistenia: M. Nešpora 12, 972 45 Bystričany:

Poistenie STAVIEB pod poradovým číslom 1.1:

- | | |
|--|-----|
| 1. Poisťovaná stavba má plochú strechu s betónovou nosnou konštrukciou. | Nie |
| 2. Je na poisťovanú stavbu vydané rozhodnutie o nariadení alebo povolení odstránenia stavby? | Nie |
| 3. Je poisťovaná stavba v prevádzkyschopnom stave a súčasne je stavba riadne prevádzkovaná? | Áno |
| 4. Je súčasťou stavby dokončená fotovoltaická inštalácia? | Nie |
| 5. Vinkulácia: | Nie |

Miesto poistenia: Parcela č. :817,Kraj: Trenčiansky,Okres: Prievidza,Katastrálne územie: Bystričany:

Poistenie STAVIEB pod poradovým číslom 2.1:

- | | |
|--|-----|
| 1. Poisťovaná stavba má plochú strechu s betónovou nosnou konštrukciou. | Nie |
| 2. Je na poisťovanú stavbu vydané rozhodnutie o nariadení alebo povolení odstránenia stavby? | Nie |
| 3. Je poisťovaná stavba v prevádzkyschopnom stave a súčasne je stavba riadne prevádzkovaná? | Áno |
| 4. Je súčasťou stavby dokončená fotovoltaická inštalácia? | Nie |
| 5. Vinkulácia: | Nie |

Poistenie STAVIEB pod poradovým číslom 2.2:

- | | |
|--|-----|
| 1. Poisťovaná stavba má plochú strechu s betónovou nosnou konštrukciou. | Nie |
| 2. Je na poisťovanú stavbu vydané rozhodnutie o nariadení alebo povolení odstránenia stavby? | Nie |
| 3. Je poisťovaná stavba v prevádzkyschopnom stave a súčasne je stavba riadne prevádzkovaná? | Áno |
| 4. Je súčasťou stavby dokončená fotovoltaická inštalácia? | Nie |
| 5. Vinkulácia: | Nie |

Miesto poistenia: Bernoláková 160/9, 972 45 Bystričany:

Poistenie STAVIEB pod poradovým číslom 3.1:

- | | |
|--|-----|
| 1. Poisťovaná stavba má plochú strechu s betónovou nosnou konštrukciou. | Nie |
| 2. Je na poisťovanú stavbu vydané rozhodnutie o nariadení alebo povolení odstránenia stavby? | Nie |
| 3. Je poisťovaná stavba v prevádzkyschopnom stave a súčasne je stavba riadne prevádzkovaná? | Áno |
| 4. Je súčasťou stavby dokončená fotovoltaická inštalácia? | Nie |
| 5. Vinkulácia: | Nie |

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Splatnosť poistného

- 1.1. Poisťovateľ má právo pri zmene poistenia upraviť poistné podľa sadzieb platných k dátumu vykonania zmeny. Zmenou poistenia sa pre účely tejto zmluvy rozumie zmena v rozsahu poistenia, t.j. najmä zmena poistnej sumy, limitu plnenia, dopoistenia ďalšieho predmetu pripoistenia, ďalšieho poistného nebezpečenstva, zmena alebo dopoistenie ďalšieho miesta poistenia alebo zmena spoluúčasti a iné.
- 1.2. Dojednáva sa, že poistné bude platené bezhotovostne.

Druh poistného	bežné poistné
Celkové ročné poistné s daňou	2 191,44 €
Poistné obdobie	poistný rok
Poistné za poistné obdobie je splatné	polročne

Dátum splatnosti poistného / Výška splátky poistného s daňou

22.09.	1 095,72 €
22.03.	1 095,72 €

Bankové spojenie poisťovateľa

Všeobecná úverová banka a.s..	
IBAN	SK35 0200 0000 0000 4813 4112
BIC/SWIFT kód	SUBASKBX
Konštantný symbol	3558
Variabilný symbol	2411281525

2. Osobitné ustanovenia

2.1. Pokiaľ sa dohodlo platenie jednorázového poistného v splátkach, v prípade nezaplatenia niektorej splátky je poistné v zostatkovej výške splatné naraz.

2.2. Pokiaľ nie je v tejto poistnej zmluve dojednané inak, dojednáva sa, že poistné plnenia vyplatené zo všetkých poistných udalostí vzniknutých v jednom mieste poistenia v priebehu jedného poistného roku alebo v dobe určitej, na ktorú bolo poistenie dojednané, sú pre celú poistnú zmluvu obmedzené nasledovnými limitmi poistného plnenia, ktoré sú najvyššou hranicou poistného plnenia poisťovateľa:

- a) za škody vzniknuté z príčiny poistného nebezpečenstva záplava alebo povodeň v súhrne do výšky dojednanej poistnej sumy, maximálne však 3 500 000,00 €
- b) za škody vzniknuté z príčiny poistného nebezpečenstva zemetrasenie v súhrne do výšky dojednanej poistnej sumy, maximálne však 3 500 000,00 €

2.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

2.4. Výluka prenosnej choroby

Touto poistnou zmluvou je dohodnuté, že poisťovateľ sa nebude podieľať na akýchkoľvek stratách, škodách, nárokoch, nákladoch alebo výdavkoch akejkoľvek povahy, uhradených alebo vynaložených poisteným priamo alebo nepriamo v súvislosti s akoukoľvek prenosnou chorobou alebo obavou z jej prenosu alebo hrozbou (či už skutočnou alebo vnímanou) prenosu akejkoľvek choroby bez ohľadu na príčinu jej vzniku alebo udalostí, ktorá k prenosu choroby, obave z jej prenosu alebo hrozbe prenosu choroby prispela súčasne alebo v akomkoľvek inom poradí. Pod Prenosnou chorobou sa rozumie každá choroba, ktorá sa môže prenášať pomocou akejkoľvek látky alebo prostriedku, z ktoréhokoľvek organizmu na iný organizmus ak:

prenosnou látkou alebo prostriedkom je vírus, baktéria, parazit alebo iný organizmus alebo ich varianty alebo mutácie, či už sa považujú za živé alebo nie, a prenos medzi organizmami, či už priamy alebo nepriamy je realizovaný okrem iného vzduchom, telesnými tekutinami, z alebo na akýkoľvek povrch alebo objekt vo forme tuhej, kvapalnej alebo plynnej a samotná choroba, prenosná látka alebo pôvodca prenosu spôsobia alebo by mohli spôsobiť poškodenie alebo ohroziť ľudské zdravie alebo životné podmienky ľudí alebo spôsobia alebo by mohli spôsobiť alebo ohroziť poškodenie, zhoršenie kvality, stratu hodnoty, predajnosť alebo stratu možnosti používania majetku alebo akúkoľvek stratu možnosti podnikania.

3. Vyhlásenie poistníka/poisteného:

3.1. Poistník podpisom poistnej zmluvy potvrdzuje, že mu boli pred uzavretím poistnej zmluvy poskytnuté informácie podľa § 792a Občianskeho zákonníka a že sa s dostatočným časovým predstihom pred uzavretím poistnej zmluvy oboznámil v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení s podmienkami uzavretia poistnej zmluvy prostredníctvom Informačného dokumentu o poistnom produkte.

3.2. Poistník podpisom poistnej zmluvy potvrdzuje, že si pri uzatvorení poistnej zmluvy prevzal všeobecné poistné podmienky, doložky a zvláštne dojednania uvedené v tejto poistnej zmluve, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy. Poistník ďalej podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s obsahom týchto všeobecných poistných podmienok ako aj s obsahom týchto doložiek a zvláštnych dojednaní a berie na vedomie, že prípadné ústne dojednania neuvedené písomne v tejto poistnej zmluve sú neplatné.

3.3. Poistník podpisom poistnej zmluvy tiež potvrdzuje, že na všetky otázky poisťovateľa odpovedal úplne, pravdivo, podľa svojho najlepšieho vedomia, nezamlčal žiadnu skutočnosť rozhodujúcu pre uzavretie poistnej zmluvy a zaväzuje sa hlásiť poisťovateľovi zmeny v nahlásených skutočnostiach. Poistník podpisom poistnej zmluvy potvrdzuje, že všetky skutočnosti uvedené v tejto poistnej zmluve sú pravdivé a správne, obsah poistnej zmluvy mu je zrozumiteľný, súhlasí s obsahom poistnej zmluvy, všeobecnými poistnými podmienkami a všetkými prílohami poistnej zmluvy.

3.4. Poistník podpisom poistnej zmluvy berie na vedomie, že poisťovateľ je oprávnený spracúvať osobné údaje dotknutých osôb v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení. Všeobecné informácie o spracúvaní osobných údajov a právach dotknutej osoby sú uvedené v Informáciách o spracúvaní osobných údajov, ktoré tvoria prílohu tejto poistnej zmluvy a s ktorými sa poistník zaväzuje oboznámiť aj poistených. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú uvedené na webovej stránke poisťovateľa www.generali.sk a na pobočkách poisťovateľa.

3.5. Ak je osoba poistníka odlišná od osoby poisteného, poistník vyhlasuje, že oboznámil poisteného s obsahom poistnej zmluvy a tiež so všeobecnými poistnými podmienkami, doložkami a zvláštnymi dojednaniami, ktorými sa riadi táto poistná zmluva a ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou.

3.6. Poistník podpisom poistnej zmluvy potvrdzuje, že boli overené jeho identifikačné údaje a totožnosť osobou konajúcou v mene poisťovateľa a že mu finančný agent sprostredkujúci poistenie poskytol informácie v súlade so zákonom č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve v platnom znení.

3.7. Poistník podpisom poistnej zmluvy vyhlasuje, že neposkytuje v rámci svojej podnikateľskej činnosti tovary alebo služby v krajinách alebo územiach podliehajúcich medzinárodným sankciám. Aktuálny zoznam krajín podliehajúcich sankciám je vymedzený na webovom sídle poisťovateľa: www.general.sk/o-nas/medzinarodne-sankcie/

Súhlas poistníka so zasielaním písomností elektronicky:

E-mailová adresa poistníka poistenia: obec@bystricany.sk

Súhlasím so zasielaním písomností elektronicky na uvedenú funkčnú e-mailovú adresu v súlade s príslušnými poistnými podmienkami a zároveň potvrdzujem, že som si vedomý toho, že mi poisťovateľ môže zasielať písomnosti elektronicky, s výnimkou písomností, na ktorých prevzatie je potrebný môj podpis alebo pri ktorých z ich povahy vyplýva nevyhnutnosť doručiť ich inak ako prostredníctvom e-mailu:

Áno

4. Vyhlásenie sprostredkovateľa poistenia:

Vyhlasujem, že som overil totožnosť osoby (osôb) konajúcej v mene poistníka podľa dokladu totožnosti.

Áno

5. Prílohy:

Neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy sú nasledujúce prílohy:

1. Pripoistenia a doložky
2. Všeobecné poistné podmienky neživotného poistenia VPP NP 2020 (č. tlačiva: VPP_NP_2020_v4), Osobitné ustanovenia VPP NP 2020 pre poistenie stavieb a hnutelných vecí OUMA VPP NP 2020 (č. tlačiva: OUMA_VPP_NP_2020_v3)
3. Informačný dokument o poistnom produkte
4. Záznam o finančnom sprostredkovaní
5. Informácie o spracúvaní osobných údajov
6. Doložka K20 (č. tlačiva: Doložka_K20_v10)
7. Výpis z: Živnostenský register, Okresný úrad Prievidza, Číslo živnostenského registra: 307-8647
8. Ostatné
9. List vlastníctva

Poistná zmluva uzavretá v: **Bystrica**, dňa: **21.09.2026**

Z

Podpis zástupcu poisťovateľa
povereného uzatvorením tejto zmluvy.



Podpis (a obchodné meno) poistníka

**MA01 Uplatnenie podpoistenia**

Dojednáva sa, že iba v prípade, ak je v čase poistnej udalosti rozdiel medzi poistnou hodnotou poistenej veci a poistnou sumou dojednanou pre poistenú vec väčší ako 15% z poistnej hodnoty poistenej veci, zníži poisťovateľ poistné plnenie, avšak aj v tomto prípade v rovnakom pomere ku škode, v akom je poistná suma dojednaná pre poistenú vec k poistnej hodnote poistenej veci.

MA02 Náklady na stavebné súčasti a výmenu zámkov vstupných dverí

Pre poistenie majetku sa dojednáva:

- poistenie stavebných súčastí, ktoré zabezpečujú miesto poistenia a sú súčasťou budovy/haly/priestorov, ktoré poistený užíva na základe nájomnej zmluvy. Poisťovateľ poskytne poistné plnenie iba v prípade, ak došlo k poškodeniu alebo zničeniu stavebných súčastí konaním páchatela, ktoré smerovalo k odcudzeniu poistenej veci. Podmienkou je dojednanie poistného nebezpečenstva krádeže vlamaním alebo lúpež.
- rozšírenie poistného krytia o náhradu nákladov na výmenu zámku dverí do poistenej stavby, ak ku strate kľúča od zámku dverí došlo v súvislosti s poistnou udalosťou.

MA03 Indukcia a prepätie na strojných a elektronických zariadeniach stavby

Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenía poistenej veci poistným nebezpečenstvom priamy úder blesku, sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenía poistenej veci indukciou alebo prepätím na strojných a elektronických zariadeniach stavby.

MA04 Náklady na vyhľadanie príčiny vzniku škody

Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenía poistenej veci poistným nebezpečenstvom voda unikajúca z vodovodných zariadení, sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o náhradu nákladov na vyhľadanie príčiny vzniku škody na poistenej veci, búracie práce priamo súvisiace s vyhľadaním príčiny vzniku škody a uvedenie stavby do stavu bezprostredne pred poistnou udalosťou pri poistnej udalosti spôsobenej vodou unikajúcou z vodovodných zariadení.



Záznam o finančnom sprostredkovaní



k poistnej zmluve číslo: 2411281525

Klient/potenciálny klient

Obchodné meno	Obec Bystričany
IČO:	00318019
Sídlo spoločnosti	Mirka Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany, SLOVENSKO

Finančný agent

Meno a priezvisko	Mgr. Jaroslav Beník
Adresa trvalého pobytu	SNP 415/52, 972 45 Bystričany, SLOVENSKO

Som zapísaný v zozname podriadených finančných agentov v podregistri poistenia alebo zaistenia s registračným číslom 182699. Zápis v zozname je možné overiť na webovej stránke Národnej banky Slovenska (<https://regfap.nbs.sk>).

Ako finančný agent vykonávam finančné sprostredkovanie v sektore poistenia alebo zaistenia na základe výhradnej písomnej zmluvy s jedným samostatným finančným agentom: Generali Slovenská distribúcia, a. s., so sídlom: Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, zapísaným v registri Národnej banky Slovenska v podregistri poistenia alebo zaistenia s registračným číslom 263605 (ďalej len „SFA“). Poskytujem sprostredkovanie poistenia pre spoločnosť Generali Poistovňa, pobočka poisťovne z iného členského štátu, so sídlom: Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, organizačná zložka podniku zahraničnej osoby, prostredníctvom ktorej v Slovenskej republike podniká Generali Česká pojišťovna a.s., so sídlom Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika (ďalej len „poisťovňa“). Nemám kvalifikovanú účasť na základnom imaní ani na hlasovacích právach SFA. SFA ani osoby ovládajúce SFA nemajú kvalifikovanú účasť na mojom základnom imaní a ani na mojich hlasovacích právach.

Požiadavky, potreby, skúsenosti, znalosti a finančná situácia klienta

Ako finančný agent mám povinnosť zistiť a zaznamenať údaje o Vašich požiadavkách a potrebách, znalostiach a skúsenostiach a o Vašej finančnej situácii, a to s ohľadom na povahu finančnej služby.

Poskytnutie údajov je dobrovoľné, ak sa však rozhodnete údaje neposkytnúť, nie je možné Vám poskytnúť vhodné odporúčania a posúdiť, či zvolený produkt zodpovedá Vašej situácii.

Klient má znalosti a skúsenosti s poistením resp. mal dojednané poistenie: PZP

Klient poskytol finančnému agentovi informácie o svojej finančnej situácii.

Klient má záujem o poistenie majetku školy.

Klient má záujem o krytie majetkových škôd:

- na stavbách spôsobených živelnými rizikami (napr. požiar, povodeň, víchrica)

Vyhlásenie klienta

Potvrdzujem, že informácie potrebné na posúdenie vhodnosti produktu, ktoré som uviedol v tomto zázname, sú aktuálne, pravdivé a úplné.

Potvrdzujem, že som prevzal jeden rovnopis tohto dokumentu.

Vyhlásenie o vhodnosti

Na základe požiadaviek a potrieb uvedených v tomto zázname som dospel/a k záveru, že Vami zvolené produktové nastavenie nezodpovedá v plnom rozsahu Vaším potrebám a cieľom a k tomuto produktovému nastaveniu Vám preto nemôžem poskytnúť svoje vyhlásenie o vhodnosti. Je mojou povinnosťou poskytnúť Vám nasledujúce upozornenia:

Výška poistných súm bola stanovená konateľom, zároveň boli prejednené možné riziká poistenia, ktoré si klient vybral sám.

Poučenie: Vyhlásenie o vhodnosti je poskytnuté s ohľadom na informácie, ktoré ste mi ako finančnému agentovi poskytli. Je preto dôležité, aby

poskytnuté údaje boli aktuálne, pravdivé a úplné. V opačnom prípade sa vystavujete nebezpečenstvu, že ako finančný agent nesprávne vyhodnotím situáciu a odporučím Vám produkt, ktorý nemusí zodpovedať Vaším skutočným potrebám a požiadavkám. Podľa svojho uváženia sa môžete od odporúčaného produktového nastavenia odchýliť. V takom prípade budem postupovať podľa Vášho rozhodnutia.

Informácie pre klienta

- **O právnych následkoch uzavretia poisťnej zmluvy:** S uzavretím poisťnej zmluvy je spojená povinnosť poisťovne poskytnúť v rozsahu dojednanom v poisťnej zmluve a/alebo v zmluvnej dokumentácii plnenie, ak nastane poisťná udalosť a Vy máte povinnosť platiť dohodnuté poisťné. Bližšie práva a povinnosti zmluvných strán sú uvedené v poisťnej zmluve, vo všeobecných poisťných podmienkach poistenia a v ďalších dokumentoch, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou poisťnej zmluvy.
- **O výške poplatkov:** Okrem zmluvne dohodnutého poisťného nemáte povinnosť uhrádzať žiadne ďalšie platby alebo poplatky.
- **O rizikách:** S poistením sa nevyhnutne spájajú výluky a obmedzenia, ktoré nájdete v poisťných podmienkach. Bývajú združené v článkoch, ktoré sú označené spravidla ako "Výluky z poistenia".
- **O systéme ochrany pred zlyhaním finančnej inštitúcie:** Na vykonávanie poisťovacej činnosti poisťovňa (t. j. finančná inštitúcia) vytvára technické rezervy vo výške dostatočnej na to, aby bola v každom okamihu zabezpečená schopnosť poisťovne uhradiť v plnej miere všetky záväzky poisťovne vyplývajúce z poisťných zmlúv. Navyše je poisťovňa povinná držať dodatočné kapitálové rezervy tak, aby spĺňala podmienky európskej regulácie o solventnosti. V prípade, že poisťovňa nebude schopná uhradiť v plnej miere všetky svoje záväzky vyplývajúce z poisťných zmlúv, bude táto situácia riešená Českou národnou bankou. Prípadná strata vyplývajúca z tohto rizika nie je krytá systémom-náhrad alebo záruk.
- **O činnosti finančného agenta:** Finančné sprostredkovanie vykonávam za odmenu a v súvislosti s finančným sprostredkovaním prijímam od SFA peňažnú, prípadne aj nepeňažnú odmenu. Ak ma o to požiadate, poskytnem Vám jednoznačne, vyčerpávajúcim, presným a zrozumiteľným spôsobom informáciu o výške odmeny, ktorú prijímam vo vzťahu k uzatváranej zmluve.
- **O vybavovaní sťažností a riešení sporov:** Sťažnosť na postup pri finančnom sprostredkovaní môže byť podaná písomne (na adresu sídla SFA), ústne, e-mailom na adresu generali.sk@generali.com, prostredníctvom webovej stránky SFA alebo telefonicky na čísle 02/38111117. Zo sťažnosti musí byť zrejmé, kto ju podáva a akej veci sa týka. SFA kvalifikovanú sťažnosť vybaví najneskôr do 30 dní odo dňa jej doručenia SFA. Podrobnejšie podmienky vybavovania sťažností sú umiestnené na webovej stránke SFA (www.generalislovenskadiistribucia.sk). Spory vyplývajúce zo sprostredkovania poistenia je možné riešiť prostredníctvom alternatívneho riešenia sporov podľa zákona č. 391/2015 Z. z. o alternatívnom riešení spotrebiteľských sporov. Po súhlase oboch strán je tiež možné spor riešiť mimosúdnym vyrovnaním na základe zákona č. 420/2004 Z. z. o mediácii v platnom znení.
- **O spracovaní osobných údajov:** Na účely vykonávania finančného sprostredkovania, identifikácie klienta, overovania tejto identifikácie, na účely ochrany a domáhania sa práv finančného agenta voči klientom, zdokumentovania činnosti, vykonávania dohľadu, výmeny informácií týkajúcich sa sprostredkovaných finančných služieb medzi SFA a finančným agentom a na plnenie úloh a povinností finančného agenta je finančný agent oprávnený požadovať od klienta poskytnutie jeho osobných a kontaktných údajov v rozsahu podľa § 31 zákona č. 186/2009 Z. z. a zároveň je aj bez súhlasu dotknutej osoby tieto údaje oprávnený spracúvať, získavať ich kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním dokladov totožnosti v rozsahu nevyhnutnom na dosiahnutie účelu spracúvania.

Bystričany, dňa: 21.09.2026

Podpis finančného agenta



Podpis klienta