

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bystričanoch,
konaného dňa 2. mája 2023

začiatok rokovania : 16.30 hod.

koniec rokovania : 18.05 hod.

Obecné zastupiteľstvo v Bystričanoch :

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 22/2023

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva

**Na hlasovaní prítomní : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček**

**Hlasovanie : ZA : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček**

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 23/2023

Návrhovú komisiu v zložení:

predseda : Ing. Marta Rybárová

člen : Ing. Michal Halač

člen : Bc. Rastislav Svaček

**Na hlasovaní prítomní : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček**

**Hlasovanie : ZA : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček**

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

URČUJE :

Uznesenie číslo 24/2023

Zapisovateľku : Janu Šnircovú

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

URČUJE :

Uznesenie číslo 25/2023

Overovateľov zápisnice :

Mgr. Jozef Rybár

Bc. Dana Bosáková

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

BERIE NA VEDOMIE:

Uznesenie číslo 26/2023

Kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutí dňa 17.2.2023

***Na hlasovaní prítomní : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček***

***Hlasovanie : ZA : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček***

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 27/202

Majetok obce Bystričany :

- Byt č.999 na 1.poschodí bytového domu na ul. Mirka Nešpora, s.č. 10
- Pozemok C-KN p.č. 641 s podielom priestoru 5939/90907 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
- Pozemok C-KN p.č. 642/2 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (90,785m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/9 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (1,714m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/10 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (1,786m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/11 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (3m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/12 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (2,893m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/13 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (1,714m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/14 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (1,714m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/15 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (1,714m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/16 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (2,143m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/17 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (2,143m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/19 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (2,142m²)

Pozemky sú definované ako zastavaná plocha a nádvorie

pre obec za nevyužitelný a nepotrebný

**Na hlasovaní prítomní : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček**

**Hlasovanie : ZA : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček**

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 28/2023

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností:

- Byt č.999 na 1.poschodí bytového domu na ul. Mirka Nešpora, s.č. 10
- Pozemok C-KN p.č. 641 s podielom priestoru 5939/90907 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
- Pozemok C-KN p.č. 642/2 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (90,785m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/9 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (1,714m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/10 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (1,786m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/11 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (3m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/12 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (2,893m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/13 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (1,714m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/14 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (1,714m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/15 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (1,714m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/16 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (2,143m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/17 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (2,143m²)
- Pozemok C-KN p.č. 642/19 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (2,142m²)

Pozemky sú definované ako zastavaná plocha a nádvorie

obchodnou verejnou súťažou podľa ust. §281 až § 288 obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov) :

**Na hlasovaní prítomní : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček**

**Hlasovanie : ZA : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček**

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 29/2023

Obecné zastupiteľstvo v Bystričanoch na základe §9 ods.2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

- Byt č.999 na 1.poschodí bytového domu na ul. Mírka Nešpora, s.č. 10
 - Pozemok C-KN p.č. 641 s podielom priestoru 5939/90907 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
 - Pozemok C-KN p.č. 642/2 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (90,785m²)
 - Pozemok C-KN p.č. 642/9 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (1,714m²)
 - Pozemok C-KN p.č. 642/10 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (1,786m²)
 - Pozemok C-KN p.č. 642/11 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (3m²)
 - Pozemok C-KN p.č. 642/12 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (2,893m²)
 - Pozemok C-KN p.č. 642/13 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (1,714m²)
 - Pozemok C-KN p.č. 642/14 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (1,714m²)
 - Pozemok C-KN p.č. 642/15 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (1,714m²)
 - Pozemok C-KN p.č. 642/16 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (2,143m²)
 - Pozemok C-KN p.č. 642/17 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (2,143m²)
 - Pozemok C-KN p.č. 642/19 - spoluvlastnícky podiel k pozemku 1/14 (2,142m²)
- Pozemky sú definované ako zastavaná plocha a nádvorie**

(ďalej len „nehnutelnosti“)

ktoré sú vo vlastníctve obce Bystričany

SÚŤAŽNÉ PODMIENKY

Článok 1 Vyhlasovateľ

- *Názov:* Obec Bystričany
- *Sídlo:* Obecný úrad Bystričany, ul. M. Nešpora č. 1/17, 972 45 Bystričany
- *Zastúpená:* Mgr. Filip Lukáč, starosta obce
- *IČO:* 00318019
- *DIC:* 2021211632
- *Bankové spojenie:* Všeobecná úverová banka
- *Číslo účtu IBAN:* SK56 0200 0000 0000 1802 3382
- *Tel.:* 046/5493120
- *Mobil:* 0915 901 048
- *Kontaktná osoba:* Mgr. Filip Lukáč

v ďalšom texte len „Obec Bystričany“ alebo „vyhlasovateľ“

Článok 2 Úvodné ustanovenia

Predaj nehnuteľností sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Bystričany a týmito súťažnými podmienkami.

Článok 3 Predmet verejnej obchodnej súťaže

1. Obec Bystričany vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej je najvýhodnejšia ponuka na kúpu nehnuteľností, ktoré sú vo vlastníctve obce Bystričany.
2. Nehnuteľnosti sú vedené na Okresnom úrade Prievidza, odbor katastrálny na LV č.1778, 2267, 1777, pre k.ú. Bystričany.

Článok 4 Minimálna kúpna cena

1. Predpokladaná cena za uvedený pozemok je určená znaleckým posudkom zo dňa 15.02.2023. Znalecký posudok bol vypracovaný znalcom Ing. Slavomír cifrik, Podhradská 123/132, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom, evidenčné číslo 915820, vo výške **57 004,39 € (slovom: päťdesiat sedem tisíc sedemsto štyri eur a tridsať deväť centov)**, pričom však minimálne požadovaná kúpna cena je stanovená vo výške **57 005,00 €**. Návrhy s nižšou ako s uvedenou požadovanou sumou pozemku nebudú zahrnuté do vyhlásenej súťaže.
2. **Časový harmonogram:**
 - Vyhlásenie súťaže: **02.05.2023**
 - Ukončenie súťaže: **22.05.2023 o 12.00 hod.**
 - Otváranie obálok: **22.05.2023 o 16.00 hod.**
 - Predloženie návrhu VOS je potrebné urobiť spolu s návrhom kúpnej zmluvy. Návrh kúpnej zmluvy bez údajov uchádzača tvorí prílohu č. 1 k verejnej obchodnej súťaže
 - Uzatvorenie kúpnej zmluvy: **do 10 dní od schválenia návrhu s najvyššou ponukou.**
 - Úhrada kúpnej ceny: **do 10 dní od podpisu kúpnej zmluvy.**
 - Podanie návrhu na vklad : **do 10 dní po uhradení kúpnej ceny.**

Článok 5 Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Účastníkom súťaže môže byť len fyzická osoba, ktorá je plne spôsobilá na právne úkony, alebo právnická osoba.
2. Písomný návrh v slovenskom jazyku je potrebné doručiť poštou v zalepenej obálke. Rozhodujúci je termín doručenia, nie dátum na poštovej pečiatke, na adresu: **Obec Bystričany, Mirka Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany**, prípadne **podat' osobne** do podateľne Obecného úradu v Bystričanoch v termíne od 02.05.2023 do 22.05.2023 do 12:00 hod. v zapečatenej obálke s viditeľným označením: „**Neotvárat' - obchodná verejná súťaž byt'**“
3. Návrh musí obsahovať:

- a) Žiadosť o účasť v obchodnej verejnej súťaži. Žiadosť musí byť podaná ako originál, nie podaná emailom, faxom a pod., návrhy doručené vyhlasovateľovi po uplynutí termínu na predkladanie návrhov **22.05.2023 po 12:00 hod.** nebudú zahrnuté do súťaže a nebudú vyhodnocované.
 - b) Presné označenie /identifikáciu/ navrhovateľa. Fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, telefónny a emailový kontakt. Právnická osoba uvedie názov spoločnosti, sídlo spoločnosti, IČO, štatutárny orgán spoločnosti.
 - c) Stanovenie výšky kúpnej ceny (podpísaná a datovaná cenová ponuka navrhovateľa).
 - d) Prehlásenie podľa § 7 zákona 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení.
 - e) Podpísaný návrh kúpnej zmluvy, ktorý je súčasťou podmienok verejnej obchodnej súťaže,
 - f) Poverený zamestnanec vyhlasovateľa vyznačí na obálke podacie číslo, dátum a čas prijatia návrhu.
4. Vyhlasovateľ vyhlasuje, že uchádzačom poskytne znalecký posudok uvedený v článku 4 bod 1 na základe jeho požiadavky.
 5. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh, kde bude špecifikovaná navrhovaná cena za nehnuteľnosti.
 6. Navrhovatelia môžu meniť a dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. **do dňa 22.05.2023 do 12:00 hod.**
 7. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže, obsahuje všetky požadované náležitosti a doklady podľa súťažných podmienok a ktorý bol predložený v lehote určenej v podmienkach súťaže.
 8. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk a neakceptovať dodatočnú zmenu návrhu účastníka po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov. Vyhlasovateľ tiež môže uznesením Obecného zastupiteľstva v Bystričanoch súťaž zrušiť a meniť už uverejnené podmienky súťaže. Zmena podmienok súťaže, prípadne zrušenie súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená.
 9. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži bol úspešný. Súťažné návrhy môžu navrhovatelia meniť alebo dopĺňať len v lehote určenej na podávanie návrhov. Po uplynutí lehoty na podávanie návrhov nemožno návrh ani meniť a dopĺňať. Formálne chyby, ktoré vznikli pri vyhotovení návrhu, možno opraviť.
 10. V súlade s § 287 Obchodného zákonníka vyhlasovateľ je povinný prijať návrh, ktorý sa vybral obchodnou verejnou súťažou.
 11. Za najvhodnejší návrh bude vyhlasovateľ považovať ten, ktorý splní všetky súťažné podmienky určené vyhlasovateľom a ktorý bude pre obec Bystričany najvýhodnejší.
 12. Úspešný navrhovateľ je svojím návrhom viazaný, pokiaľ nedôjde k uzatvoreniu zmluvy.
 13. Uchádzač prihlásením do verejnej súťaže súhlasí s podmienkami, schválenými OcZ Bystričany dňa 02.05.2023

Článok 6

Ostatné ustanovenia

1. Vyhlásenie súťaže: **02.05.2023**
2. Ukončenie predkladania súťažných návrhov: **22.05.2023 do 12:00 hod.**
3. Vyhodnotenie súťažných návrhov: vyhodnotenie ponúk uskutoční komisia stanovená uznesením obecného zastupiteľstva. Komisia vyhodnotí súťažné návrhy hneď po otvorení obálok. Obálky sa **otvárajú 22.05.2023 o 16:00 hod.**
4. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže sa uskutoční **22.05.2023 o 16:00 hod.** v zasedačke obecného úradu.
5. Účasť navrhovateľov pri otváraní obálok je povolená.
6. Účasť navrhovateľov pri vyhodnotení návrhov je vylúčená.
7. Odovzdanie bytu: 01.10.2023
8. Zo súťaže sa vylučujú:
 - návrhy doručené po stanovenom termíne predkladania ponúk, t.j. po **22.05.2023 po 12:00 hod.**

- návrhy, v ktorých nebola splnená niektorá zo stanovených podmienok verejnej obchodnej súťaže,
 - návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi,
 - návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol zámerne nepravdivé údaje v súťažnom návrhu alebo jeho prílohách.
9. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v lehote do 14 dní od vyhodnotenia komisiou s uvedením poradia úspešnosti a súčasne na internetovej stránke vyhlasovateľa v sekcii, kde bola verejná obchodná súťaž vyhlásená, budú zverejnené úspešné návrhy. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli, vyhlasovateľ oznámi, že ich návrhy boli odmietnuté.
 10. Podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností bude do 10 dní po uhradení celej kúpnej ceny uchádzačom. Návrh podáva vyhlasovateľ spolu s úspešným uchádzačom, poplatok podľa aktuálne platného sadzovníka hradí uchádzač.
 11. Ak úspešný navrhovateľ neuhradí celú kúpnu sumu do 14 dní od podpisu kúpnej zmluvy, je oprávnený vyhlasovateľ od tejto kúpnej zmluvy odstúpiť a bude nehnuteľnosť ponúknutá na odkúpenie navrhovateľovi, ktorý je nasledujúci po víťaznom navrhovateľovi.
 12. Navrhovateľ, ktorý bol schválený ako úspešný a nesplní podmienky uvedené v čl. 6 bod 10, je povinný zaplatiť vyhlasovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 000 €.
 13. Účastník súťaže – navrhovateľ predložením návrhu vyjadruje súhlas s podmienkami a obsahom kúpnej zmluvy, ktorej súčasťou budú všetky podmienky uvedené v týchto podmienkach verejnej obchodnej súťaže a bude vypracovaná a zaslaná vyhlasovateľom.
 14. Účastník súťaže - navrhovateľ predložením návrhu berie na vedomie:
 - typ zmluvy vzťahujúcej sa na predmet obchodnej verejnej súťaže: Kúpna zmluva podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka.
 15. Obhliadku nehnuteľnosti na mieste samom bude záujemcom umožnená v pracovné dni po telefonickom dohovore so starostom obce Mgr. Filipom Lukáčom, tel. 0915 901 048. Náklady na obhliadku znášajú záujemcovia o obhliadku.
 16. Bližšie informácie o obchodnej verejnej súťaži poskytne Mgr. Filip Lukáč, starosta obce, tel. 0915 901 048.

Na hlasovaní prítomní : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček

Hlasovanie : ZA : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

ZRIAĐUJE :

Uznesenie číslo 30/2023

Komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie nehnuteľností v zložení:

Ing. Michal Halač
Bc. Rastislav Svaček
Juraj Barta
Ing. Marek Dobiš
Bc. Dana Bosáková

Mgr. Jozef Rybár
Ing. Marta Rybárová

s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž, vybrať najvhodnejší návrh, spracovať protokol z vykonanej obchodnej verejnej súťaže.

2. **organizátora** verejnej obchodnej súťaže Soňu Dudášovú, ako tajomníčku tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž z organizačnej a administratívnej stránky.

*Na hlasovaní prítomní : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček*

*Hlasovanie : ZA : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVALUJE :

Uznesenie číslo 31/2023

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2023

*Na hlasovaní prítomní : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček*

*Hlasovanie : ZA : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

RUŠÍ :

Uznesenie číslo 32/2023

Uznesenie číslo 55/2022 zo dňa 19.7.2022 a uznesenie číslo 80/2022 zo dňa 3.10.2022 z dôvodu nečinnosti, zrušenia zámeru a nepodpísania kúpno- predajnej zmluvy spoločnosťou

*Na hlasovaní prítomní : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček*

*Hlasovanie : ZA : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAEUJE :

Uznesenie číslo 33/2023

Spôsob predaja pozemkov vo vlastníctve obce Bystričany vedené na LV č.2014, k.ú. Bystričany

- Parcela E 214/2 - 2670 m² - evidovaný ako orná pôda, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- Parcela E 214/1 - 488 m² - evidovaný ako orná pôda, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- Parcela E 1289/3 - 609 m² - evidovaný ako ostatná plocha, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

- Cena - 14 eur/m² (v zmysle znaleckého posudku)

v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle článku 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bystričany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi : **POENO VTÁČNIK, a.s. Hájska 927/20, Lehota pod Vtáčnikom**

Dôvod hodný osobitného zreteľa : Podnikateľský zámer, zriadenie priemyselného areálu, tvorba nových pracovných miest v obci Bystričany – číslo spisu OcÚ 2023/249

Na hlasovaní prítomní : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček

Hlasovanie : ZA : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAEUJE :

Uznesenie číslo 34/2023

Zriadenie vecného bremena v prospech:, bytom Bystričany,,
na pozemku registra „KNE“ parcela číslo 218/3, druh pozemku orná pôda, o výmere 568 m² v k.ú. Bystričany, vo vlastníctve obce Bystričany na vybudovanie vedenia trasy elektrickej prípojky k pozemku registra „KNC“ parcela číslo 1059 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 349 m² v k.ú. Bystričany vo vlastníctve žiadateľa ξ, bytom Bystričany, ..?, ..?. **Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena je povinný vypracovať žiadateľ. - spis číslo OcÚ/2023/0297**

*Na hlasovaní prítomní : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček*
*Hlasovanie : ZA : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAJUJE :

Uznesenie číslo 35/2023

Pripájanie nehnuteľností na verejnú kanalizáciu vo vlastníctve obce Bystričany, zrealizovanú v rámci stavby „Verejná kanalizácia a ČOV v obci Bystričany“, povolenej rozhodnutím o dočasnom užívaní stavby na dočasnú prevádzku vydaným Obvodným úradom životného prostredia v Prievidzi, dňa 22.02.2023 pod číslom OU-PD-OSZP-2023/014180-009, právoplatné dňa 27.03.2023

*Na hlasovaní prítomní : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček*
*Hlasovanie : ZA : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAJUJE :

Uznesenie číslo 36/2023

Pripájanie nehnuteľností na verejnú kanalizáciu vo vlastníctve obce Bystričany, na zrealizovanú v rámci stavby „Inžinierske siete a miestna komunikácia IBV Ulica Dlhá, Bystričany: SO 01 – Kanalizácia a kanalizačné prípojky, časť: Splašková kanalizácia - Vetva A, vetva B, v kú. Bystričany“, ku ktorej Okresný úrad životného prostredia v Prievidzi vydal kolaudačné rozhodnutie dňa 23.02.2023 pod číslom OU-PD-OSZP-2023/014943-005, právoplatné dňa 14.03.2023

*Na hlasovaní prítomní : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček*
*Hlasovanie : ZA : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 37/2023

Obecné zastupiteľstvo udeľuje súhlas s realizovaním kanalizačných prípojok žiadateľov o pripojenie nehnuteľností na verejnú kanalizáciu obce Bystričany, v rámci uskutočnených stavieb:

- a) „Verejná kanalizácia a ČOV obci Bystričany“,
- b) „Inžinierske siete a miestna komunikácia IBV Ulica Dlhá, Bystričany: SO 01 – Kanalizácia a kanalizačné prípojky, časť: Splašková kanalizácia - Vetva A, vetva B, v kú. Bystričany“ v prípade, ak sa revízne šachty k pripojeniu nehnuteľnosti na kanalizáciu nachádzajú na pozemkoch vo vlastníctve obce Bystričany.

Na hlasovaní prítomní : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček

Hlasovanie : ZA : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 38/2023

Mimosúdna dohoda medzi obcou Bystričany a a bytom Bystričany, ul. – odškodné pri nezákonnom úradnom postupe vo vodoprávnom konaní

Na hlasovaní prítomní : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček

Hlasovanie : ZA : (0)

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš

Hlasovaním uznesenie nebolo schválené

BERIE NA VEDOMIE :

Uznesenie číslo 39/2023

Informácie starostu obce v bode rôzne

***Na hlasovaní prítomní : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček***

***Hlasovanie : ZA : (5) Bc. Dana Bosáková, Ing. Michal Halač, Mgr. Jozef Rybár,
Ing. Marta Rybárová, Bc. Rastislav Svaček***

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Juraj Barta, Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

Uznesenie spracoval :

.....
Ing. Marta Rybárová

Uznesenie overili :

.....
Mgr. Jozef Rybár

.....
Bc. Dana Bosáková

Mgr. Filip Lukáč
starosta obce