

DODATOK č. 3
k nájomnej zmluve uzavretej dňa 22.4.2004

I.
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: **Obec BYSTRÍČANY**
Mirka Nešpora 1/17
972 45 Bystričany
IČO: 00318019, DIČ: 2021211632
zastúpená starostom obce Vojtechom Bartošom
ako prenájomca (ďalej len „prenajímateľ“) na jednej strane

a

2. Nájomcovia: **Mgr. František KLEMENT**, nar.:....., RČ:
Mgr. Slavomíra KLEMENTOVÁ, rod. Rychtarčíková,
nar.:, RČ:
obaja bytom Bystričany, Osloboditeľov 751/49 – 10
ako nájomcovia (ďalej len „nájomcovia“) na druhej strane

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 22.4.2004 na obecný nájomný byt č. 10 sa mení dodatkom č. 3 nasledovne:

v súlade s čl. III nájomnej zmluvy a na základe žiadosti nájomcov zo dňa 26.2.2016 o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy schválila Komisia pre hospodárenie s bytmi, zriadená pri Obecnom zastupiteľstve v Bystričanoch, na svojom zasadnutí dňa 3.3.2016 predĺženie platnosti nájomnej zmluvy o ďalšie 3 roky.

- bod III. Doba platnosti a zánik:

ods. 1 znie: Byt uvedený v čl. II. ods. 2 nájomnej zmluvy sa prenájomca na dobu určitú **od 1.5.2016 do 30.4.2019, t.j. na 3 roky** s možnosťou opakovaného predĺženia vždy o 3 roky.

ods. 2 znie: Ak budú mať nájomcovia nájomného bytu záujem o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy v zmysle článku 5 Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2013, je potrebné 3 mesiace pred ukončením platnosti zmluvy doručiť na Obecný úrad Bystričany žiadosť o predĺženie doby jej platnosti (doby trvania nájmu).

ods.3 znie: Žiadosť o predĺženie podanú nájomcami prerokuje Komisia pre hospodárenie s bytmi, zriadená pri Obecnom zastupiteľstve v Bystričanoch a rozhodne o nej. Zmluvné strany v prípade schválenia predĺženia uzavruť dodatok k nájomnej zmluve, ktorým predĺžia dobu platnosti zmluvy o ďalší rok.

ods. 4 znie: Počas doby trvania nájmu sa príjem osôb nepreveruje. Ak nájomcovia požiadajú o predĺženie nájomnej zmluvy, vypočíta sa mesačný príjem osôb v zmysle § 12 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené. Dodatok č. 3 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom jeden obdrží prenájomca a jeden nájomcovia. Zmluvné strany si dodatok č. 3 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Bystričany, 8.3.2016

Bystričany, 8.3.2016

Prenajímateľ:

Nájomcovia:

.....
Mgr. František Klement

.....
Vojtech Bartoš, starosta obce

.....
Mgr. Slavomíra Klementová