



# O B E C B Y S T R I Č A N Y

O B E C N Ý Ú R A D

Mirka Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany

---

Obecné zastupiteľstvo v Bystričanoch na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na svojom zasadnutí dňa 8.8.2019 uznesením č. 57/2019 schválilo spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností „*Stavebných pozemkov pre účely individuálnej bytovej výstavby na ul. Dlhá Bystričany*“ obchodnou verejnou súťažou podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov):

- pozemok č.1 - parcela registra CKN číslo: 771/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 638 m<sup>2</sup>
- pozemok č.2 - parcela registra CKN číslo: 771/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 630 m<sup>2</sup>
- pozemok č.3 - parcela registra CKN číslo: 771/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 661 m<sup>2</sup>
- pozemok č.4 - parcela registra CKN číslo: 771/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 671 m<sup>2</sup>
- pozemok č.6 - parcela registra CKN číslo: 771/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 631 m<sup>2</sup>
- pozemok č.7 - parcela registra CKN číslo: 771/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 632 m<sup>2</sup>
- pozemok č.8 - parcela registra CKN číslo: 771/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m<sup>2</sup>
- pozemok č.9 - parcela registra CKN číslo: 771/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m<sup>2</sup>
- pozemok č.10 - parcela registra CKN číslo: 771/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m<sup>2</sup>
- pozemok č.11 - parcela registra CKN číslo: 771/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m<sup>2</sup>
- pozemok č.12 - parcela registra CKN číslo: 771/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m<sup>2</sup>
- pozemok č.13 - parcela registra CKN číslo: 771/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 617 m<sup>2</sup>
- pozemok č.14 - parcela registra CKN číslo: 771/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 657 m<sup>2</sup>

Celková výmera stavebných pozemkov na odkúpenie je 8 237 m<sup>2</sup>.

Stavebné pozemky sa nachádzajú v k.ú. Bystričany, sú vo vlastníctve obce Bystričany v podiele 1/1, zapísané na LV č.1 pre obec Bystričany. Hranice pozemkov sú geodeticky zamerané a vytýčené.

Prístup k jednotlivým pozemkom je komunikáciami, ktoré sú vo vlastníctve obce Bystričany v podiele 1/1, zapísané na LV č.1 pre obec Bystričany, CKN parc. č. 771/3 a 771/20. Komunikácie sú stavebne vyštrkované kameňom andezit frakcie 32/63 a spevnené zhutnením. V komunikáciách sú uložené inžinierske siete v rozsahu:

- dažďová kanalizácia – je uložená v telese komunikácie
- splašková kanalizácia (predpoklad sprevádzkovania bude do konca roka 2020) - dovedená na pozemok jednotlivého stavebného pozemku
- verejný vodovod – potrubie uložené a dovedené na pozemok jednotlivého stavebného pozemku
- plynovod – potrubie uložené a dovedené na pozemok jednotlivého stavebného pozemku

- **prívody elektrickej energie – napájacie rozvádzače RIS umiestnené na hraniciach prístupových komunikácií, z ktorých bude možné realizovať elektrickú prípojku k stavebnému pozemku**
- **verejné osvetlenie – funkčné**
- **cestná komunikácia - miestne komunikácie novo budovaných dvoch ulíc IBV budú zrealizované do záverečnej úpravy po ukončení a skolaudovaní viac ako 75 % rodinných domov**