

***Zámer prenechať do nájmu prebytočný majetok obce Bystričany
v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce***

Adresa priestorov ponúkaných na prenájom :

ul. M. Nešpora , súpisné číslo budovy 8, postavenej na parcele číslo 640 o výmere 140 m², parcela registra C, zapísaná na LV č. 1, k.ú. Bystričany

Plocha nebytových priestorov ponúkaných na prenájom :

Predajná plocha vo výmere 19,4 m²

Skladová a ostatná plocha vo výmere 14,6 m²

Celková plocha nebytových priestorov na prenájom: 34 m²

PODMIENKY PRENÁJMU:

Účel využitia nebytových priestorov - jedna zo štyroch možností funkčného využitia:

- 1) Maloobchodný predaj textilu, textilných výrobkov, obuvi a doplnkových tovarov k tejto tovarovej skupine
- 2) Maloobchodný predaj kvetov, potrieb pre záhradkárov, chovateľských potrieb a doplnkových tovarov k tejto skupine výrobkov.
- 3) Služby spojené s poskytovaním, kozmetických služieb, nechtového štúdia a služieb s podobným charakterom zamerania
- 4) Predaj mäsa, mäsových výrobkov a hydiny.

Minimálna cena stanovená za prenájom plochy 1m² za rok: 18. - eur

V cene za prenájom nie sú zahrnuté náklady na spotrebovanú elektrickú energiu a vodu. Tieto náklady si nájomca hradí sám.

Forma prijímania žiadostí uchádzačov : Písomne doručená poštou, alebo osobne do podateľne Obecného úradu Bystričany, alebo e-mailom na obec@bystricany.sk

Doručovacia adresa pošty:

Obec Bystričany

ul. M. Nešpora 1/17

972 45 Bystričany

Termín pre prijímanie žiadostí záujemcov: 27. 3. 2019 do 16.00 hod.

Kritériom úspešnosti ponúk uchádzačov o prenájom :

- Súhlas so všetkými obcou stanovenými podmienkami pre prenájom
- Najvyššie ponúknutá cena za 1m² prenajatej plochy

Zmluvný vzťah : S úspešným uchádzačom o prenájom nebytových priestorov majetku obce bude uzatvorená nájomná zmluva v zmysle § 663 až § 684 Občianskeho zákonníka po schválení Obecným zastupiteľstvom Bystričany. Budúca nájomná zmluva bude obsahovať presnú špecifikáciu prenajímaného majetku, účel využitia, podmienky nájmu, dobu nájmu a podmienky odstúpenia od zmluvy.

Schválené na zasadnutí obecného zastupiteľstva : 9. marca 2019

Vyvesené : 11.3.2019

Zvesené :