

Tabuľka č. 1 - Funkčná a priestorová regulácia - **BÝVANIE** - návrhové obdobie

MČ (ÚPC)	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	výmera FPB (ha)	Špecifikácia funkčného využitia územia	výmera (ha)	Funkčné plochy bývania										
							Záväzné údaje					Smerné údaje					
							Podiel z príslušnej plochy (%)			podlažnosť	priem. podiel zast. plochy v %	premer. zastavaná plocha (m2)	priemer. podlahová plocha (m2)	obložnosť	počet obyv./ha	počet obyv.	počet b.j.
							max.	max.	min.								
Zastav. pl. budov a zariadení	Zastav.pl. doprav.a techn. zázemia	zeleň															
1.	1.1	NO	OÚ / IBV	4,60	IBV	3,91	40	20	40	2	24	9 384	11 261	4	35	137	35
	1.2	NO	OÚ / IBV	2,43	IBV	2,43	40	20	40	2	24	5 832	6 998	4	35	85	22
	1.3	NO	OÚ / IBV	1,80	IBV	1,80	40	20	40	2	24	4 320	5 184	4	35	63	16
	1.4	NO	OÚ / IBV	2,22	IBV	2,22	40	20	40	2	24	5 328	6 394	4	35	78	20
	1.5	NO	OÚ / IBV	0,93	IBV	0,93	40	20	40	2	24	2 232	2 678	4	35	33	9
	1.17	NO	OÚ / IBV	3,25	IBV	3,25	40	20	40	2	24	7 800	9 360	4	35	114	29
	1.19	NO	OÚ / IBV	1,06	IBV	1,06	40	20	40	2	24	2 544	3 053	4	35	37	10
	1.23	NO	OÚ / IBV	2,22	IBV	2,22	40	20	40	2	24	5 328	6 394	4	35	78	20
	1.24	NO	OÚ / IBV	2,73	IBV	2,73	40	20	40	2	24	6 552	7 862	4	35	96	24
2.	2.2	NO	OÚ / IBV	0,94	IBV	0,94	40	20	40	2	24	2 256	2 707	4	35	33	9
3.	3.1	NO	OÚ / IBV	4,66	IBV	4,66	40	20	40	2	24	11 184	13 421	4	35	163	41
SPOLU		NO	OÚ / IBV	26,84	IBV	26,15						62 760	75 312			915	235

OÚ - obytné územie (§12 ods.(9) a (10) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

IBV - individuálne formy bývania (STN 73 4301)

FPB - funkčno-priestorový blok

NO - návrhové obdobie

zast. pl.bud. - max. zastavateľná plocha budov a zariadení

Dopr.tech.záz. - max. zastavateľná plocha dopravnotechnického zázemia

zeleň - minimálna plocha zelene

počet b.j. - počet bytových jednotiek

Tabuľka č. 2 - Funkčná a priestorová regulácia - **BÝVANIE** - výhľadové obdobie

MČ (ÚPC)	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	výmera FPB (ha)	Funkčné plochy bývania													
					Špecifikácia funkčného využitia územia	výmera ha	Smerné údaje									počet obyv./ha	počet obyv.	počet b.j.
							Podiel z príslušnej plochy (%)			podlaž nosť	priemer . podiel zastav. plochy (v %)	premerná zastavaná plocha (m2)	priemer. podlahová plocha	oblož nosť				
							max.	max.	min.									
Zastav. pl. budov a zariadení	Zastav.pl. doprav. a tech. zázemia	Zeleň																
3.	3.2	VO	OÚ / IBV	0,56	IBV	0,56	40	20	40	2	24	1 344	1 613	4	35	20	5	
SPOLU		VO		0,56	IBV	0,56						1 344	1 613			20	5	

OÚ - obytné územie (§12 ods.(9) a (10) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

IBV - individuálne formy bývania (STN 73 4301)

FPB - funkčno-priestorový blok

VO - výhľadové obdobie

zast. pl.bud. - max. zastavateľná plocha budov a zariadení

Dopr.tech.záz. - max. zastavateľná plocha dopravno-technického zázemia

zeleň - minimálna plocha zelene

počet b.j. - počet bytových jednotiek